

ZARZĄDZENIE NR 323/2015
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 3 listopada 2015 r.

w sprawie ustalenia stawki jednostkowej czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nidzica

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 8 pkt 1, art. 8a ust 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150 ze zm.) oraz zgodnie z § 5 ust. 1 załącznika nr 1 do uchwały Nr XXVII/421/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nidzica na lata 2013-2017 Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się czynsz według stawki jednostkowej za 1m² powierzchni jednostkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 3,25zł/m² z uwzględnieniem czynników podwyższających i obniżających stawkę jednostkową czynszu.

- 1) Podwyższone stawki czynszu obowiązywać będą od 01 marca 2016 r. z zachowaniem terminów wypowiedzenia dotychczas obowiązujących stawek.
- 2) Stawka jednostkowa czynszu z tytułu najmu lokalu socjalnego stanowi połowę stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

§ 2. Podwyższenie stawek jednostkowych czynszu następuje w drodze wypowiedzenia jego dotychczasowej wysokości, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem terminu wypowiedzenia oraz powinno być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Usługowemu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Nidzicy.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 300/2011 Burmistrza Nidzicy z dnia 5 października 2011 r. w sprawie ustalenia stawki jednostkowej czynszu za 1 mkw. powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Nidzica.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Sporządził:

PODINSPEKTOR

Zbigniew PARTYKA

Opracował:

CIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Buczyńska
RADCA PRAWNY