

ZARZĄDZENIE NR 242/2015
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 13 listopada 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLII/587/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.


§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR



Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Ewa Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 242/2015
Burmistrza Nidzicy
z dnia 15 listopada 2015r.

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży z równoczesnym zbyciem ułamkowej części gruntu

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych (brutto)	Sprzedaż		Forma sprzedaży
				lokalu	gruntu	
1.	m. Nidzica, ul. 1 Maja 15, obręb 4, działka nr 13/35 o pow. 566 m ² , KW OL1N/00021427/4, budynek mieszkalny 3-kondygnacyjny, 12 lokalowy, opis użytku – B, tereny mieszkaniowe.	lokal mieszkalny nr 9 o pow. 27,9 m ² , składający się z 2 pokoi (jeden pokój przejściowy), kuchni, łazienki i przedpokoju, usytuowany na trzeciej kondygnacji; pomieszczenie przynależne – pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,0 m ² , wyposażenie: instalacja elektroenergetyczna i wodno-kanalizacyjna; udział w nieruchomości wspólnej – 58/1000 części.	56 760,00 – łącznie z udziałem w gruncie	na własność	współwłasność – 58/1000 części	na rzecz najemcy

Sprzedaż lokalu z udziałem w gruncie jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.).

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

J.B.
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejscowo-Komunalnym i
Rehabilitacji

J.
Joanna Kryskiewicz-Habbutzel

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala