

ZARZĄDZENIE NR^{264/2015}.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia^{10 grudnia}..... 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR


Karolina Arcyz

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa**


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Rogat-Borowa
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/2 o pow. 317 m ² , KW OLI.N/00004254/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 317 m ² . Oznaczenie użytku: Ba.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Miesięczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 278,96 zł (roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 10,56 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 3347,52 zł). Dzierżawca za okres pierwszego roku trwania umowy będzie opłacał z tego tytułu w wysokości 50% ustalonego czynszu dzierżawnego.	Do 28 dnia każdego miesiąca	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego, obręb nr 6, działka nr 91/10 o pow. 1985 m ² , KW OLI.N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 70 m ² . Oznaczenie użytku: dr.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 6,75 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 472,50 zł. Dzierżawca za okres pierwszego roku trwania umowy będzie opłacał z tego tytułu w wysokości 50% ustalonego czynszu dzierżawnego.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Traugutta, obręb nr 4, działka nr 270/2 o pow. 2362 m ² , KW OLI.N/00015653/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 270 m ² . Oznaczenie użytku: dr.	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 270,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205 o pow. 59530 m ² , KW OLI.N/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 15 m ² . Oznaczenie użytku: N.	Pod eksploatację bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.	Dzierżawa na okres do 27.10.2017 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 150,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:
INSPEKTOR
Karolina Arczyż
 Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala