

IZNR.5142.49.2015.ur

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014, poz. 1446) oraz § 15 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013r., poz. 267),

**po rozpatrzeniu wniosku:** Michała Jabłońskiego, *Muka Studio*, ul. Toruńska 21C/2, 82-500 Kwidzyn z up. **Gminy Nidzica**  
**z dnia:** 29.01.2015r., uzupełnionego dnia 4.02.2015r.

**w sprawie:** wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie zamku w Nidzicy, obejmującym wykonanie zabezpieczeń ppoz. w czteroskrzydłowym założeniu zamkowym.

**oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:**

1. „*Badania stratygraficzne wewnątrz Zamku w Nidzicy (daw. Neidenburg) na potrzeby przeprowadzenia instalacji p-poz. Wytyczne konserwatorskie. Program prac konserwatorskich*”; autor: mgr Monika Jaszczyk, wrzesień 2014r.
2. „*Projekt budowlany – remont Zamku w Nidzicy, obejmujący wykonanie zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku zamku położonego w Nidzicy, ul Zamkowa 2, 13-100 Nidzica, dz. nr 6-55/10*”; inwestor: Gmina Nidzica, ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica; branża architektura oprac. mgr inż. arch. Michał Jabłoński, spr. mgr inż. arch. Piotr Ołdziej; branża: instalacja sanitarna: techn. Leszek Poznański, mgr inż. Jacek Wojtakowski, spr. mgr inż. Maciej Daniel; branża instalacja elektryczna: oprac. inż. Maciej Wojtakowski, spr. inż. Michał Pawłowski; styczeń 2015r.
3. Pełnomocnictwo z dnia 16.04.2014r. znak: TI.7012.4.2014

## WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

orzeka

**udzielić pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych zamku w Nidzicy w zakresie:**

- wyposażenia zamku w instalację sygnalizacji pożaru,
- wyposażenia zamku w Dźwiękowy System Ostrzegawczy obejmujący całą przestrzeń obiektu,
- wydzielenia klatek schodowych nr 1 i 4 w części hotelowej ścianami z płyt gipsowo-kartonowych i naświetlami,
- zamontowania w przegrodach wydzielających klatki schodowe nr 1 i 4 drzwi drewnianych,
- zamontowania drzwi drewnianych w pomieszczeniach mieszkalnych w części hotelowej,
- zamknięcia klatek schodowych nr 6 i 7 drzwiami drewnianymi,
- wyposażenia klatek schodowych nr 1, 4, 6 i 7 w automatyczne urządzenia służące do usuwania dymu,
- wyposażenia obiektu w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- zabezpieczenia konstrukcji drewnianej dachu oraz drewnianych elementów klatek schodowych środkami uodporniającymi do granicy niezapałności,
- wykonania instalacji oświetlenia awaryjnego na korytarzach i kłatkach schodowych,
- wykonania instalacji wewnętrznej wodociągowej przeciwpożarowej - hydrantów wewnętrznych z węzłem pólstywnym,
- wyposażenia budynku w podręczny sprzęt gaśniczy – gaśnice przenośne, dostosowane do gaszenia pożaru.

**sp. 5b prowadzenia robót budowlanych:** jak we wniosku

**imię i nazwisko oraz adres osoby kierującej robotami budowlanymi:**

Pan Tomasz Tomanik, ul. Nad Potokiem 7/9, 80-041 Gdańsk

**imię i nazwisko oraz adres osoby wykonującej nadzór inwestorski:**

Pani Anna Safianowicz, ul. Sobótki 6/1, 80-247 Gdańsk

**termin ważności pozwolenia:** do dnia 31.12.2015r.

### Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
  - a. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
  - b. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w /w robót;
  - c. prowadzenia prac z poszanowaniem substancji zabytkowej budynku oraz przy jak najmniejszej ingerencji w zabytek;
  - d. w przypadku ewentualnego prowadzenia prac ziemnych należy prowadzić je pod nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie WKZ, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 5 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

### UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstepuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 kpa.

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawa Budowlanego.

Zgodnie z art. 130 §4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

*Wydanie niniejszego pozwolenia została zwolnione z opłaty skarbowej wg ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r. poz. 1282).*

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Barbara Zalewska

#### Otrzymują:

1. Michał Jabłoński, MUKA STUDIO, ul. Toruńska 21C/2, 82-500 Kwidzyn.
2. Gmina Nidzica, Pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica.
3. Tomasz Tomanik, ul. Nad Potokiem 7/9, 80-041 Gdańsk
4. Anna Safianowicz, ul. Sobótki 6/1, 80-247 Gdańsk
5. a/a.