

ZARZĄDZENIE NR 434/2016
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 29 lutego 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/291/2016 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części budynku na okres dłuższy niż 3 lata Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

Anna Borowa
RADCA PRAWNY

Strona 1

URZĄD MIEJSKI
 13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
 WYDZIAŁ GOSPODARSTWA MIAST
 KOMUNALNYM I ROLNICTWA
 tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr/2016
 Burmistrza Nidzicy z dnia 29 lutego 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Zamkowa 2, obręb nr 6, działka nr 55/10 o pow. 3,4767 ha (oznaczenie użytku: B1), KW OLIN/00009543/3	Nieruchomość zabudowana – Zamek Nidzicki. Powierzchnia dzierżawy wynosi 325,6 m ² , w tym klatki schodowe o powierzchni 50,3 m ² . Przeznaczone do wyłącznego użytku dzierżawcy. Nieruchomość dnia 27.06.1953 roku została wpisana do rejestru zabytków pod nr. A-102.	Działalność handlowo-usługowa w zakresie gastronomii.	10 lat	1) Miesięczna opłata czynszu dzierżawnego wynosi: 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT. 2) Podatek od nieruchomości płatny zgodnie z obowiązującymi stawkami w danym roku. 3) Opłaty za media płatne zgodnie z warunkami odrębnej umowy zawartej z Nidzickim Ośrodkiem Kultury.	1) Czynsz dzierżawny płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca. 2) Podatek od nieruchomości płatny zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. 3) Opłaty za media zgodnie z warunkami umowy.	Aktualizacja czynszu dzierżawnego corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcysz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krysiakiewicz - Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala