

ZARZĄDZENIE NR 449/2016
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 8 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/295/2016 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części budynku na okres dłuższy niż 3 lata Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Kryskiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut
Strona 1 z 1
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Zamkowa 2, obręb nr 6, działka nr 55/10 o pow. 3,4767 ha (oznaczenie użytku: Bi), KW OL1N/00009543/3	Nieruchomość zabudowana – Zamek Nidzicki. Powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do dzierżawy wynosi 986,1 m ² , w tym korytarze i klatki schodowe o powierzchni 225,6 m ² . Nieruchomość dnia 27.06.1953 roku została wpisana do rejestru zabytków pod nr: A-102.	Działalność w zakresie hotelarstwa.	10 lat	1) Roczna opłata czynszu dzierżawnego wynosi: 0,12 zł za 1 m ² , tj. 118,33 zł (słownie: sto osiemnaście złotych 33/100) + podatek VAT. 2) Podatek od nieruchomości płatny zgodnie z obowiązującymi stawkami w danym roku. 3) Opłaty za media we własnym zakresie.	1) Czynnysz dzierżawny płatny do 31 marca każdego roku. 2) Podatek od nieruchomości płatny zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.	Aktualizacja czynszu dzierżawnego corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcysz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krytkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala