

ZARZĄDZENIE NR 480/2016
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 8 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXI/307/2016 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kośmala

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Kryszewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Bmm
Ewa Mostczyńska
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22402 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 365 m ² . Klasa gruntu: RIVa-173 m ² , RIVb-192 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 47,45 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22402 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 429 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 55,77 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22402 m ² , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 730 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 401,50 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205 o pow. 59530 m ² , KW OL1N/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 185 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 101,75 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m ² , KW OL1N/00004254/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 270 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Kościuski, obręb nr 5, działka nr 28 o pow. 1245 m ² , KW OL1N/00009447/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 280 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/7 o pow. 5719 m ² , KW OL1N/00009455/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 175 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 96,25 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 119/3 o pow. 2402 m ² , KW OL1N/00009516/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 170 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 119/3 o pow. 2402 m ² , KW OL1N/00009516/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 710 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 71,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Tatarska, obręb nr 6, działka nr 115/1 o pow. 44065 m ² , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Pod działalność handlowo-usługową.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 6,75 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 1350,00 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Tatarska, obręb nr 6, działka nr 115/1 o pow. 44065 m ² , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1080 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 108,00 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. Tatarska, obręb nr 6, działka nr 138/2 o pow. 86948 m ² , KW OL1N/00009512/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 110 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Pod działalność handlowo-usługową.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 6,75 zł za 1m ² gruntu, tj.: 742,50 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. Tatarska, obręb nr 6, działka nr 138/2 o pow. 86948 m ² , KW OL1N/00009512/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Pod działalność handlowo-usługową.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 6,75 zł za 1m ² gruntu, tj.: 2700,00 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
14.	m. Nidzica, ul. Tatarska, obręb nr 6, działka nr 138/2 o pow. 86948 m ² , KW OL1N/00009512/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Pod działalność handlowo-usługową.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Kwartalna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 843,75 zł (rocznie 6,75 zł za 1m ² gruntu)	Do 28 dnia miesiąca rozpoczynającego go kwartał	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcysz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Jowanna Krysiakiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala