

ZARZĄDZENIE NR 483/2016
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 13 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVIII/265/2016 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami


Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Borowa

RAJCA PRAWNY

Strona 1

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 489/2016
 Burmistrza Nidzicy z dnia 13.04.2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
I.	obręb Piotrowice, gm. Nidzica, dz. nr 51 o pow. 0,3427 ha, KW OL.IN/00009752/1	Nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Piotrowice, poza strefą zabudowy. Najbliższe sąsiedztwo stanowią rolne i leśne tereny niezabudowane. Dojazd do działki drogą gruntową. Nieruchomość położona na terenie wyposażonym w sieć energetyczną. Na działce znajduje się studnia. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym przeznaczonym do rozbioru. Kształt działki regularny. Ukształtowanie terenu korzystne – północna część działki raczej płaska, południowa część działki z obniżeniem w kierunku południowym.	Działka położona w terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica teren, na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest symbolem 3 – strefa pierścienia osadniczego okolicznej.	51 700,00 zł (pięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.)	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 349,00 zł (trzysta czterdzieści dziewięć złotych 00/100).	Na własność, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługujące osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Sporządził:

INSPEKTOR
 ds. Obrotu Nieruchomościami
Magdalena Kostńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa
Joanna Krystiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmała