

ZARZĄDZENIE NR 651/2016
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 7 października 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIX/390/2016 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR

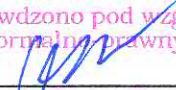

Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Bogomska
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości. do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb Lyna, gm. Nidzica, dz. nr 58/5 o pow. 0,0698 ha, opis użytku: Ba – tereny przemysłowe, KW OLIN/00024271/6	Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Lyna, ok. 10 km na północny- zachód od Nidzicy. Działka znajduje się na obrzeżach strefy zabudowy. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa produkcyjna i tereny niezabudowane oraz nieco dalej zabudowa mieszkaniowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość położona na terenie wyposazonym w sieć energetyczną. Kształt działki nieregularny, wydłużony.	Działka położona na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona na terenach zurbanizowanych i predysponowanych do urbanizacji – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej – tereny zabudowane o rozpoczętym procesie urbanizacji.	7 700,00 zł (siedem tysięcy siedemset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 944,00 zł (dziewięćset czterdzieści cztery złote 00/100).	Na własność, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przy/ległej.

Pierwszeństwo w nabywaniu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

JLG
 Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

JK
 Joanna Krystkiewicz-Habitzel

BURMISTRZ NIDZICY

JK
 Jacek Kosmala