

**Granice opracowania**

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**

**TATARY gm. NIDZICA**

**LEGENDA:**

**OZNACZENIA OGÓLNE**

- GRANICA OPRACOWANIA
- - - GRANICA STREFY UCIAŁIWOŚCI DROGI KRAJOWEJ
- - - GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD PRZEPOMPOWNI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE ŚCIŚLE OKREŚLONE
- - - LINIE ROZGRANICZAJĄCE DO UŚCIŚLENIA W PRÓJ ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- LINIE WEWNĘTRZNEGO PODZIAŁU

**PRZEZNACZENIE TERENÓW**

- MP TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ
- UR TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY RZEMIEŚLICZEJ
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-USŁUGOWEJ
- U-M TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM MIESZKAN.
- UC TERENY USŁUG CENTROWYRÓWCZYCH
- UU TERENY USŁUG NIEUCIAŁYNIWYCH
- US TERENY URZĄDZEŃ SPORTOWYCH
- Prp TERENY PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW
- EE TEREN STACJI TRANSFORMATOROWEJ KONTENEROWEJ
- KS TERENY PARKINGÓW
- K TERENY ULIC
- KK TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
- RP TERENY UPRAW ROLNYCH
- ZI TERENY ZIEMNI IZOLACYNEJ
- STREFA PRZEBIEGU URZĄDZEŃ SIECIOWYCH W OBRĘBIE KWARTALU URBANISTYCZNEGO

**ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK**

- ▨ BUDYNKI ISTNIEJĄCE ADAPTOWANE
- LOKALIZACJA BUDYNKU DO UŚCIŚLENIA W PROJEKTACH ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIAZUJĄCY KIERUNEK KALENICY
- OBOWIAZUJĄCA LOKALIZACJA DOJAZDU NA DZIAŁKĘ
- OBIEKTY WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNEGO OPRACOWANIA AROHITEKTONICZNEGO

**KLASYFIKACJA I PARAMETRY TERENÓW ULIC**

- L ULICA LOKALNA
- LD ULICA DOJAZDOWA
- 1x6 ILOŚĆ x SZEROKOŚĆ JEZDNI
- 1/15 SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

