

ZARZĄDZENIE NR 751...../2017  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 25 stycznia..... 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Jacek Kosmala

Sporządził:

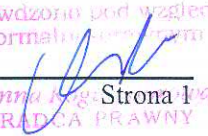
**INSPEKTOR**  
ds. gospodarki nieruchomościami

  
Piotr Kurtata

Opracował:

**INSPEKTOR**  
  
Honorata Burdynska

Sprawdzono pod względem  
formalnym

  
Anna Kogut  
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 128/5 o pow. 1 952 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00013772/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 977 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	Dzierżawa do 31 grudnia 2017 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 977,00 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 193/36 o pow. 1 828 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009457/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.	Eksploatacja urządzeń - studnia rewizyjna.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 150,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Sprzymierzonych, obręb nr 3, działka nr 736/14 o pow. 12 963 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009564/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych – ogródek przydomowy.	Dzierżawa do 31 grudnia 2017 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 165,00 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 22/1 o pow. 446 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009473/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 446 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - pow. 100 m <sup>2</sup> . Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) - pow. 346 m <sup>2</sup>	Dzierżawa do 31 grudnia 2017 r.	Na poprawienie warunków roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 100,00 zł Pod uprawę roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 190,30 zł	30 dni od daty podpisania umowy	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 76,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

BURMISTRZ NIDZICY

*Jarek Kosmala*

Sporządził:

**INSPEKTOR**  
 ds. gospodarki nieruchomościami.

*Piotr Kuriata*

Opracował:

**INSPEKTOR**

*Honorata Burdyńska*