

URZĄD MIEJSKI W NIDZICY

Wpłynęło 15. PAŹ. 2015

podpis 15085

Zał. znak:

PRZESYŁKA / OSOBIŚCIE

11
Gmina Nidzica
Ul. Plac Wolności 1
13-100 Nidzica

Szczytno, 12 października 2015 r.

Znak EOP-65MMP-003121-2015

Dot. Umowy o przebudowę sieci elektroenergetycznej nr R/15/042609, dla obiektu: Kolidzia istniejącego odcinka linii energetycznej nN z projektowanym zagospodarowaniem działki nr 5/4 i 11/1 w miejscowości Tatary gmina Nidzica.

W załączeniu przesyłamy podpisaną przez obie Strony umowę o wykonanie przebudowy sieci elektroenergetycznej numer: **R/15/042609** z dnia **12-10-2015**.

Lokalizacja kolizji: **Tatary gmina Nidzica dz. 5/4 i 11/1.**

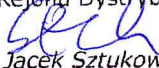
Prosimy o przystąpienie do realizacji zadań zgodnie z zobowiązaniami Wnioskodawcy, opisanymi w paragrafie 4 umowy.

W celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z Konsultantem Obsługi Klienta Przyłączanego tel. 801 404 404.

Sprawę prowadzi:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Olsztynie
Rejon Dystrybucji w Szczytnie
DZIAŁ PRZYŁĄCZEŃ
tel. 801 404 404

Z poważaniem,

Załączniki:
1. umowa o przebudowę sieci - 1 egz.

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji

Jacek Sztukowski

Specjalista ds. Przyłączeń


Jacek Więcek

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual data entry and the use of specialized software tools. The goal is to ensure that the data is both accurate and easy to interpret.

The third part of the document provides a detailed breakdown of the results. It shows that there has been a significant increase in sales over the period covered by the report. This is attributed to several factors, including improved marketing strategies and better customer service.

Finally, the document concludes with a series of recommendations for future actions. It suggests that the company should continue to invest in its marketing efforts and focus on building long-term relationships with its customers.



The following table summarizes the key findings of the study. It shows a clear upward trend in revenue, which is a positive indicator for the company's financial health.

Year	Revenue	Profit
2020	\$1,200,000	\$300,000
2021	\$1,500,000	\$400,000
2022	\$1,800,000	\$500,000

The data indicates that the company's growth strategy is working well. However, there are still some areas where improvement is needed, such as reducing operational costs and increasing efficiency.



In conclusion, the report provides a comprehensive overview of the company's performance. It highlights the strengths of the current strategy while also identifying areas for improvement. By following the recommendations, the company is well-positioned to continue its growth and success in the future.

The author would like to thank the management and staff for their cooperation and support throughout the project. Their input was invaluable in ensuring the accuracy and relevance of the data.

Finally, it is hoped that this report will provide useful insights and guidance for the company's future operations.

**Umowa o przebudowę sieci elektroenergetycznej
w związku z usunięciem kolizji nr R/15/042609**

zawarta w dniu 12 PAŹ. 2015 roku w Szarym, której Stronami są:

[datę zawarcia umowy wpisuje Przedsiębiorstwo energetyczne]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, **Oddział w Olsztynie** z siedzibą w Olsztynie przy ul. Tasmana 6 Olsztyn, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90 o kapitale zakładowym w wysokości 603.301.400 złotych (opłaconym w całości), **zwana dalej „Przedsiębiorstwem energetycznym”**, reprezentowana przez:

JACEK SZTUKOWSKI

oraz

GINA NIDZICA

- a) Adres zamieszkania / siedziby:
ul. WOLNOŚCI 1, 13-100
- b) Adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania / siedziby:
Nadzór Projektowanie Hubert Kowalski, ul. Warszawska 25/6, 13-100 Nidzica
- c) Sąd lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:

(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, w ewidencji działalności gospodarczej lub w innym rejestrze)

d) NIP: 984-016-15-72

(nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)

e) REGON:

(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)

f) PESEL:

(dotyczy osób fizycznych)

g) Kapitał zakładowy: Kapitał wpłacony:

(dotyczy spółek akcyjnych, spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek komandytowo - akcyjnych)

h) Nazwa banku

Nr rachunku bankowego:

reprezentowanym/-ą przez:

(1)

zwana/-y dalej „Wnioskodawcą”, reprezentowana/-y przez:

Jacko Kosmale - Burmistrz Nidzicy

§ 1

1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w w pkt 2.1. warunków przebudowy sieci nr R/15/042609 z dnia 21-09-2015 roku.
2. Urządzenia elektroenergetyczne wymienione w ust. 1 zostały wybudowane zgodnie z właściwymi przepisami prawa, są sprawne technicznie i służą do zasilania w energię elektryczną odbiorców energii elektrycznej przyłączonych do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego.

§ 2

1. Wnioskodawca oświadcza, że urządzenia określone w § 1 przechodzą przez nieruchomości o następujących numerach ewidencyjnych: 22-5/4 i 11/1 położonych w miejscowości Tatarz Gm. Nidzica
2. Wnioskodawca oświadcza, że wyraża zainteresowanie dokonaniem przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 ust. 1., na odcinku/odcinkach kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu nieruchomości określonych w ust. 1., zgodnie z warunkami przebudowy sieci nr R/15/042609 z dnia 21-09-2015 roku określonymi przez Przedsiębiorstwo

energetyczne, do których nie zgłasza zastrzeżeń.

§ 3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych związanych z przebudową określoną w § 2 ust. 2.

§ 4

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonania we własnym imieniu i na własny koszt obowiązków związanych z przygotowaniem do realizacji i realizacją inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w § 1 zrealizowana zostanie z uwzględnieniem art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 460 z późniejszymi zmianami).
3. W ramach czynności, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca zawiera umowy, jako ich strona i zaciąga zobowiązania wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego w takich granicach, jakie są niezbędne dla należytego przygotowania zadania i jego realizacji. Do obowiązków Wnioskodawcy należy wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 na podstawie warunków przebudowy sieci o których mowa w § 2 ust. 2 oraz zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w Przedsiębiorstwie energetycznym, a następnie uzgodnienie go z Przedsiębiorstwem energetycznym.
4. Wystąpienie o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunki zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenie na budowę będzie skierowane na Wnioskodawcę. Stroną umowy/umów udostępnienia nieruchomości na cele budowlane powinno być również Przedsiębiorstwo energetyczne. Projekt budowlano-wykonawczy zostanie przekazany Przedsiębiorstwu energetycznemu najpóźniej przed przystąpieniem do odbioru technicznego przebudowanych urządzeń. Dokumentacja formalno-prawna oraz dokumentacja powykonawcza zostaną przekazane Przedsiębiorstwu energetycznemu wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 6.
5. Dodatkowo, do obowiązków Wnioskodawcy należy:
 - 1) Przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zadania i zawarcie z nim umów na warunkach zgodnych z warunkami przetargowymi, obowiązującymi u Wnioskodawcy.
 - 2) Zapewnienie realizacji przebudowy urządzeń określonych w § 1 przez wykonawcę posiadającego wymagane przepisami prawa uprawnienia w tym zakresie.
 - 3) Wykonanie na własny koszt przebudowy urządzeń określonych w § 1 zgodnie z uzgodnioną z Przedsiębiorstwem energetycznym dokumentacją techniczną. Do kosztów przebudowy zalicza się m. in.: koszty wykonania prac projektowych i realizacji przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty związane z uzyskaniem tytułów prawnych do nieruchomości, na których będą zlokalizowane przebudowywane urządzenia, koszty związane z przygotowaniem miejsca pracy do przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty prac geodezyjnych, koszty wypłaty ewentualnych odszkodowań za szkody powstałe na gruntach pomimo stosowania prawidłowej technologii robót.
 - 4) Zgłaszanie Przedsiębiorstwu energetycznemu wszelkich koniecznych wyłączeń i przedstawienie do zaakceptowania harmonogramu robót,
 - 5) Wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
 - 6) Pisemne zawiadomienie Przedsiębiorstwa energetycznego o odbiorach częściowych i końcowych, nie później niż na 5 dni przed wyznaczonym terminem odbioru, celem umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu udziału w ww. odbiorach.
6. Protokół odbioru końcowego sporządzony przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wnioskodawcę protokołu zdawczo-odbiorczego, na podstawie którego nastąpi przekazanie przebudowanych urządzeń na rzecz Przedsiębiorstwa.
7. Przekazanie Przedsiębiorstwu energetycznemu przez Wnioskodawcę przebudowanych urządzeń w sposób opisany w ust. 6 nastąpi nieodpłatnie w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.

§ 5

Wnioskodawca udziela Przedsiębiorstwu energetycznemu 3 letniej gwarancji po przekazaniu urządzeń określonych w § 4 ust. 6.

§ 6

Do obowiązków Przedsiębiorstwa energetycznego należy:

1. Uzgodnienie projektu budowlanego, o którym mowa w § 4 ust. 3,

2. Dokonywanie wszelkich koniecznych wyłączeń zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 4,
3. Udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót w wyznaczonych terminach,
4. Wskazanie miejsca składowania elementów z demontażu urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1,
5. Pełnienia funkcji dopuszczającego w stosunku do brygad wykonawcy,

§ 7

1. Strony zgodnie oświadczają, że wybudowane i przebudowane urządzenia elektroenergetyczne będą stanowiły własność Przedsiębiorstwa Energetycznego.
2. Urządzeniami elektroenergetycznymi określonymi w ust. 1 będą urządzenia odebrane protokołem odbioru końcowego sporządzonym przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Każda ze stron poniesie przynależne jej obciążenia wynikające z przekazania majątku określonego w § 4 ust. 6.

§ 8

1. Koordynatorem robót po stronie Przedsiębiorstwa energetycznego związanych z zamierzeniem inwestycyjnym wynikającym z niniejszej umowy będzie Dział Zarządzania Eksploatacją Rejon Dystrybucji w Szczytnie tel. 89 6121641
2. Inspektorami Nadzoru z ramienia Wnioskodawcy będą osoby, których wyznaczenie nastąpi przed ustaleniem harmonogramu robót przebudowy realizowanej zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, o którym mowa w § 3 ust. 3.

§ 9

1. Załącznikiem do niniejszej umowy są warunki przebudowy określone w § 2 ust. 2.
2. Strony zgodnie ustalają, iż niniejsza umowa może zostać rozwiązana za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia w formie pisemnej, przy czym strona wypowiadająca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych kosztów związanych z niniejszą umową poniesionych przez drugą ze stron.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Wnioskodawcę, dodatkowo pokryje on wszelkie koszty związane z odtworzeniem stanu funkcjonalnego sieci, jaki występował przed rozpoczęciem przebudowy.

§ 10

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest / nie jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP
2. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 583-000-11-90.

§ 11

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory, mogące wynikać z niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadkach nierozstrzygniętych sprawę rozpatrzy właściwy sąd powszechny.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wnioskodawca:

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

GMINA NIDZICA
13-100 Nidzica, Pl. Wolności I
woj. warmińsko-mazurskie
tel. (89) 625-07-10, fax 625-07-11
NIP 9840161572, Reg. 510743640

Przedsiębiorstwo energetyczne:

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji
Jacek Sztukowski

