

ZARZĄDZENIE NR 466/2017
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 8 lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Nidzicy Nr XXX/413/2016 z dnia 29 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zamiany nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Jędrzej-Borowicz

BIURO PRAWNE Strona 1

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Sprzedaż
I.	obręb Jablonka, gm. Nidzica, dz. nr 477 o pow. 0,1024 ha, opis użytku: RVI, KW OLIN/00008106/1	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Jablonka, w odległości ok. 20 km na północny-wschód od Nidzicy, na obrzeżach strefy zabudowy wsi. Otoczenie nieruchomości stanowi istniejąca oraz projektowana zabudowa letniskowa. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia wraz ze słupem ograniczającym możliwość racjonalnego zagospodarowania działki.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Wikno, Jablonka, Natać Wielka, Natać Mała, gmina Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem II./2 ML – teren zabudowy rekreacji indywidualnej, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.	32 800,00 zł (trzydzieści dwa tysiące osiemset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.)	Zamiana na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, położoną w obrębie Jablonka, gm. Nidzica, oznaczoną jako działki numer: 267/9 o pow. 0,0447 ha i 267/17 o pow. 0,0600 ha, KW OLIN/00004181/2.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kostńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Habitużel

BURMISTRZ NIDZICY

Łacek Kosmala