

**UCHWAŁA NR XXXV/489/2017  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 27 lutego 2017 r.

**w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b oraz art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się zasady sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określa się warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych.

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych odbywa się:

- 1) w drodze przetargu - wolne lokale
- 2) w drodze bezprzetargowej - na rzecz najemców

2. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców określa się następujące bonifikaty:

- 1) **60%** w budynkach: Nidzica - ul.: Aleja Wojska Polskiego 3; Aleja Wojska Polskiego 5A; Barke 1A; Rataja 1; Rataja 3; Rataja 5; Kościuszki 1; Kościuszki 3; Kościuszki 8; Kościuszki 17 i 19; Kościuszki 23; Kościuszki 25; Kościuszki 27; Kościuszki 31; Kościuszki 33; Kościuszki 34; Kościuszki 37; Kościuszki 40; Konopnickiej 11; Konopnickiej 12A; Konopnickiej 12B; Konopnickiej 12C; Krzywa 11; Mickiewicza 1; Sienkiewicza 6; Traugutta 7A; Traugutta 9; Warszawska 2; Warszawska 2A; Warszawska 4; Warszawska 13; Warszawska 15; Żeromskiego 26A. ;
- 2) **80%** w budynkach: Nidzica - ul.: Brzozowa 8; Grunwaldzka 2; Ogrodowa 2, 1 Maja 13; 1 Maja 15; 1 Maja 17; 1 Maja 18; Krzywa 2; Krzywa 5; Jagieliły 5; Kilińskiego 2; Kilińskiego 4; XXX Lecia 2; Kolejowa 13; Kolejowa 15A; Warszawska 17; Traugutta 6;
- 3) **90%** w budynkach: Bartoszek Kolonia 1; Napiwoda 13; Nibork Drugi 4/1; Dobrzyń 22; Dobrzyń 31; Mogiłowo 5; Szerokopaś 6; Grzegórzki 26; Żelazno 2A; Muszaki 36B.

3. Wysokość bonifikaty określona w ust. 2 obowiązuje do dnia 29 grudnia 2017 roku.

**§ 2.** Rozłożona na raty cena sprzedaży podlega oprocentowaniu w wysokości 5% w stosunku rocznym.

**§ 3.** Bonifikaty nie mają zastosowania przy zbywaniu lokali w drodze przetargowej.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr XIX/287/2016 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców.

**§ 5.** Do spraw wszczętych i niezakończonych stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Paweł Przybyłek**