

PRZEBUDOWA I REMONT RATUSZA MIEJSKIEGO W NIDZICY

PLAC WOLNOŚCI 1,13-100 NIDZICA.

1. Zakres opracowania

-opracowanie jest projektem przebudowy, rewaloryzacji i remontu budynku ratusza w branży architektoniczno-konstrukcyjnej, składającego się z czterech skrzydeł z wewnętrznym prostokątnym wydłużonym dziedzińcem,

-obiekt jest wpisany do rejestru zabytków i roboty należy prowadzić za zgodą i na warunkach Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Dane techniczne:

-powierzchnia zabudowy -1074,60 m²,

-powierzchnia całkowita-2574,00 m²,

-kubatura - 8360,00 m³,-

-budynek wyposażony jest w instalacje elektryczną, wod.-kanalizacyjną i gazową,

-fundamenty ceglano-kamienne,

-ściany murowane z cegły,

-stropy oparte na belkach stalowych z wypełnieniem pól żelbetowym lub płytami Kleina oraz gęstożebrowe,

-schody wewnętrzne żelbetowe płytowe, zewnętrzne z kamienia-granitu,

-tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo-wapienne-malowane,

-podłogi i posadzki z lastika, gresu, wykładzin PCV,

-konstrukcja dachu-drewniano stalowa z pokryciem dachówkami i obróbkami blacharskimi.

mgr inż. Krzysztof Ojrzyski
Upr. budl. nr 18/89/OL
nr 88/92/OL i nr 191/94/OL

Ogólna charakterystyka obiektu

Część opisowa

Kosztorys obejmuje wykonanie robót budowlanych (przebudowy i remontu elementów konstrukcyjnych stropów i ścian w kondygnacji podziemnej części skrzydła zachodniego i bryły głównej budynku.

Wszelkie nazwy marek i produktów przywołane w dokumentacji określają definicje standardów a nie ściśle opisane marki.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego określonego niniejszym kosztorysem planuje się wykonanie następujących robót:

1. zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykonanych instalacji w budynku. zabezpieczenie wykonać folią zbrojoną, płyta pilśniową i płytą wiórową wodoodporną typu „OSB”;
2. wymiana i wykonanie wzmocnienia stropów i elementów konstrukcyjnych (ścian, podciągów, belek) w części kondygnacji podziemnej skrzydła zachodniego i bryły głównej budynku

Adres obiektu;

Działka nr 13 i 14/2 przy placu Wolności 1 w Nidzicy
woj. warmińsko-mazurskie

Inwestor:

Gmina Nidzica
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Wierzyński
Dpr. bud. nr 191/94/OL
nr 86/92/OL i nr 191/94/OL

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wymiana i wzmocnienia elementów konstrukcji stropów i ścian piwnic budynku			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
d.1.1	1 KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm-schodów $1,55*(1,50+2,30+0,65)*0,15$	m ³		
			m ³	1,035	
				RAZEM	1,035
d.1.1	2 KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka podbudowy-podłoża pod schodami o grubości do 15 cm $1,55*(1,50+2,30+0,65)*0,15$	m ³		
			m ³	1,035	
				RAZEM	1,035
d.1.1	3 KNR 4-01 0349-04	Rozebranie ścian z bloczków betonowych na zaprawie cementowej $0,25*1,60*1,80$	m ³		
			m ³	0,720	
				RAZEM	0,720
d.1.1	4 KNR 4-01 0422-01	Podstemplowania stropów z deskowaniem $2*(1,75+0,85)*2$	m		
			m	10,400	
				RAZEM	10,400
d.1.1	5 KNR 4-01 0422-05	Rozebranie podstemplowania stropów z deskowaniem 10,40	m		
			m	10,400	
				RAZEM	10,400
d.1.1	6 KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm-posadzek podprojektowane ściany nośne piwnic $2*(2,50*0,60)*0,15+(3,00*0,60)*0,15$	m ³		
			m ³	0,720	
				RAZEM	0,720
d.1.1	7 KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm-posadzek podprojektowane ściany nośne piwnic.Rozbiórka gruzu,kamieni pod rozebranymi posadzkami $2*(2,50*0,60)*0,40+(3,00*0,60)*0,40$	m ³		
			m ³	1,920	
				RAZEM	1,920
d.1.1	8 KNR 4-01 0212-01 pom.1.34;1.35;1.36;1.02;1.03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm-rozbiórka pozostałych posadzek w piwnicy gr.10 cm $(66,90+20,30+23,6+14,70+15,60)*0,10$	m ³		
			m ³	14,110	
				RAZEM	14,110
d.1.1	9 KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² $1,80*10,46-1,80*2,08+2,50*5,60-1,63*2,20+2,50*5,60-0,80*2,10+2,50*5,05+2,50*6,13+2*(1,11+0,55)*2,40+2,40*(1,16*2+0,55+0,15*2+0,30)+2,50*(0,52+0,80+0,15+0,53*2+0,15+1,45)+4,63*2,60+4,52*2,60-1,00*2,10-2*1,35*1,25-2*1,30*1,10+3,55*2,40+2,15*2,50+2,60*4,30+4,20*3,00+6,05*3,10+6,00*3,10+3,10*2,80-2*1,00*2,10$	m ²		
			m ²	187,354	
				RAZEM	187,354
d.1.1	10 KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu $1,035+1,035+0,720+0,720+1,92+14,110+187,354*0,026$	m ³		
			m ³	24,411	
				RAZEM	24,411
d.1.1	11 KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 24,411	m ³		
			m ³	24,411	
				RAZEM	24,411
d.1.1	12 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 24,411	m ³		
			m ³	24,411	
				RAZEM	24,411
1.2		Roboty fundamentowe			
d.1.2	13 KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym beton gr.10cm- C8/10-pod ławy fundamentowe $0,60*0,10*(2,50+1,35+3,70)$	m ³		
			m ³	0,453	
				RAZEM	0,453
d.1.2	14 KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu C16/20 $0,60*0,40*(2,50+1,35+3,70)$	m ³		
			m ³	1,812	
				RAZEM	1,812
d.1.2	15 KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm A-III $(2,50+1,35+3,70)*4*1,20*0,888/1000$	t		
			t	0,032	
				RAZEM	0,032
d.1.2	16 KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6mm A-0 $(2,50+1,35+3,70)*5*0,96*0,222/1000$	t		
			t	0,008	
				RAZEM	0,008

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.3		Wzmocnienie podciągów i słupów w holu-pom : - 1.04			
d.1.3	17 KNR 4-01 0313-03 poz.2.1,2,2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek 4,00*0,25*0,25*0,25	m ³	0,063	0,063
				RAZEM	0,063
d.1.3	18 KNR 4-01 0313-04 poz.2.1,2,2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm 2*3,40+2*2,95	m	12,700	12,700
				RAZEM	12,700
d.1.3	19 KNR 4-01 0313-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota 4,00	szt.	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
d.1.3	20 KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 12,70	m	12,700	12,700
				RAZEM	12,700
d.1.3	21 KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni siatek zaprawą cementową 12,70*0,20	m ²	2,540	2,540
				RAZEM	2,540
d.1.3	22 KNR 2-02 0123-05	Okładanie (szpałdowanie) belek ceglami grubości 1/4 ceg. 12,70*0,14	m ²	1,778	1,778
				RAZEM	1,778
d.1.3	23 KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na podciągach (3,40+2,95)*3	m	19,050	19,050
				RAZEM	19,050
d.1.3	24 KNR 4-01 0816-06 pom.0.05	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów 21,20	m ²	21,200	21,200
				RAZEM	21,200
d.1.3	25 KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 21,20	m ²	21,200	21,200
				RAZEM	21,200
d.1.3	26 KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów - zasypek gr.10 cm 21,20	m ²	21,200	21,200
				RAZEM	21,200
d.1.3	27 KNR K-04 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie płyt typu Kleina 21,20	m ²	21,200	21,200
				RAZEM	21,200
d.1.3	28 KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne konstrukcji belek stalowych stropu 7*4,46*0,09+4,46*(0,09+2*0,10)	m ²	4,103	4,103
				RAZEM	4,103
d.1.3	29 KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minowymi konstrukcji pełnościennej Krotność = 2 7*4,46*0,09+4,46*(0,09+2*0,10)	m ²	4,103	4,103
				RAZEM	4,103
d.1.3	30 KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek-od spodu belek 7*4,46*0,09	m	2,810	2,810
				RAZEM	2,810
d.1.3	31 KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni siatek zaprawą cementową 7*4,46*0,09	m ²	2,810	2,810
				RAZEM	2,810
d.1.3	32 KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową 7*4,46*0,09	m ²	2,810	2,810
				RAZEM	2,810
d.1.3	33 KNR 4-01 0203-08 analogia	Uzupełnienie (obetonowanie) górnych pasów belek stalowych- z betonu monolitycznego C16/20 7*4,46*0,09*0,10	m ³	0,281	0,281
				RAZEM	0,281

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.1.3	KNR 2-02 1106-07 analogia	Dopłata za zbrojenie siatką z włókna szklanego-wzmocnienie płyt międzybelkowych 21,20+4,46*0,10*2	m ² m ²	 22,092	 22,092
35 d.1.3	KNR-W 2-02 1126-02 analogia	Posadzki - epoksydowe wylewano-szpachlowe grubości 3-5 mm-wzmocnienie żywicą pól międzybelkowych 21,20+4,46*0,10*2	m ² m ²	 22,092	 22,092
36 d.1.3	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej Krotność = 2 21,20+4,46*0,10*2	m ² m ²	 22,092	 22,092
37 d.1.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa -gr.8 cm styrodur 21,20	m ² m ²	 21,200	 21,200
38 d.1.3	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 21,20	m ² m ²	 21,200	 21,200
39 d.1.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 21,20	m ² m ²	 21,200	 21,200
40 d.1.3	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową 100x100x3,5 mm 21,20	m ² m ²	 21,200	 21,200
41 d.1.3	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych- płyta nad schodami 1,50*1,20*0,15	m ³ m ³	 0,270	 0,270
42 d.1.3	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne belek stalowych nadprożowych (2*0,16+0,12)*1,50	m ² m ²	 0,660	 0,660
43 d.1.3	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 2 0,66	m ² m ²	 0,660	 0,660
44 d.1.3	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek-od spodu belek 0,66	m m	 0,660	 0,660
45 d.1.3	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni siatek zaprawą cementową 0,66	m ² m ²	 0,660	 0,660
46 d.1.3	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową 0,66	m ² m ²	 0,660	 0,660
47 d.1.3	KNR 2-05 0101-01 analogia	Hale typu lekkiego - wykonanie i montaż konstrukcji wsporczej płyty stropu nad schodami w piwnicy od str.zachodniej-o masie do 1 t -z ceownika 120mm (1,65+1,80+2*1,20)*13,4/1000	t t	 0,078	 0,078
48 d.1.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 8 mm A-III-zbrojenie płyty (10*1,58+9*1,40+6*1,85)*1,15*0,395/1000	t t	 0,018	 0,018
49 d.1.3	KNR 2-02 1909-01	Montaż prętów w ścianie w wywierconych otworach na żywicę epoksydową - pręty żebrowane fi 8 mm A-III-zbrojenia płyty 22	szt szt	 22,000	 22,000
50 d.1.3	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - ręczne układanie betonu 1,20*1,57	m ² m ²	 1,884	 1,884
51 d.1.3	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej Krotność = 2 1,20*1,55	m ² m ²	 1,860	 1,860

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR 2-02 d.1.3 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa -gr.8 cm styrodur 1,20*1,55	m ²	RAZEM	1,860
			m ²	1,860	
				RAZEM	1,860
53	KNR 2-02 d.1.3 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 1,20*0,55	m ²		
			m ²	0,660	
				RAZEM	0,660
54	KNR 2-02 d.1.3 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 1,20*1,55	m ²		
			m ²	1,860	
				RAZEM	1,860
55	KNR 2-02 d.1.3 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową 100x100x3,5 mm 1,20*1,55	m ²		
			m ²	1,860	
				RAZEM	1,860
56	KNR 4-01 d.1.3 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu 0,063+21,20*(0,022+0,05)+2,12+0,27	m ³		
			m ³	3,979	
				RAZEM	3,979
57	KNR 4-01 d.1.3 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3,979	m ³		
			m ³	3,979	
				RAZEM	3,979
58	KNR 4-01 d.1.3 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4 3,979	m ³		
			m ³	3,979	
				RAZEM	3,979
1.4		Wymiana belek i podciągów stropu w skrzydle zachodnim			
59	KNR 4-01 d.1.4 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (4,75*3+4,10+1,50+1,00)*3,05	m ²		
			m ²	63,593	
				RAZEM	63,593
60	KNR 4-01 d.1.4 0816-06 pom.0.06,0. 07,0.08,0. 09,0.12	Rozebranie posadzek z deszczulek 21,10+15,40+12,40+19,20+14,00+12,50+22,10	m ²		
			m ²	116,700	
				RAZEM	116,700
61	KNR 4-01 d.1.4 0804-07 analogia	Zerwanie szlichty cementowej 116,70	m ²		
			m ²	116,700	
				RAZEM	116,700
62	KNR 4-01 d.1.4 0429-02	Rozebranie elementów stropów - zasypek gr.10 cm 116,70	m ²		
			m ²	116,700	
				RAZEM	116,700
63	KNR 4-01 d.1.4 0351-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg. 21,10+15,4+12,40+19,2+14,00+12,50	m ²		
			m ²	94,600	
				RAZEM	94,600
64	KNR 4-01 d.1.4 0354-01	Wykucie z muru belek stalowych NPI 180mm 5,05*10	m		
			m	50,500	
				RAZEM	50,500
65	KNR 4-04 d.1.4 1107-01	Wywiezienie na złom wykutych z muru belek stalowych NPI 180 mm 50,50	m		
			m	50,500	
				RAZEM	50,500
66	KNR 4-02 d.1.4 0235-01	Demontaż pisuaru 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
67	KNR 4-02 d.1.4 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 2	kpl.		
			kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
68	KNR 4-02 d.1.4 0235-06	Demontaż umywalki 2	kpl.		
			kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
69	KNR 4-02	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody	szt.		
d.1.4	0144-01	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
70	KNR 4-01	Podstemplowania zagrożonych stropów i podciągów	m		
d.1.4	0422-01	2*24,50+3*2,50	m	56,500	
				RAZEM	56,500
71	KNR 4-01	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów i podciągów	m		
d.1.4	0422-05	2*24,50+3*2,50	m	56,500	
				RAZEM	56,500
72	KNR 4-01	Wykucie z muru belek stalowych nadproży i podciągów NPI 120,160,200mm	m		
d.1.4	0354-01	3*1,80+3*1,80+3*2,10+3*1,00	m	20,100	
				RAZEM	20,100
73	KNR 4-04	Wywiezienie na złom wykutych z muru belek stalowych nadproży i podciągów NPI 120,160,200mm	m		
d.1.4	1107-01	3*1,80+3*1,80+3*2,10+3*1,00	m	20,100	
				RAZEM	20,100
74	KNR 4-01	Dostarczenie i obsadzenie (nowych) belek stalowych do I NP 120 mm-	m		
d.1.4	0313-04	3*1,80	m	5,400	
				RAZEM	5,400
75	KNR 4-01	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 160 mm	m		
d.1.4	0313-04	3*1,80	m	5,400	
				RAZEM	5,400
76	KNR 4-01	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 160 mm	m		
d.1.4	0313-04	3*2,10	m	6,300	
				RAZEM	6,300
77	KNR 4-01	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200 mm	m		
d.1.4	0313-05	3*1,00	m	3,000	
				RAZEM	3,000
78	KNR 4-01	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek-od spodu belek	m		
d.1.4	0703-03	20,10*0,15	m	3,015	
				RAZEM	3,015
79	KNR 4-01	Gruntowanie powierzchni siatek zaprawą cementową	m ²		
d.1.4	0704-02	3,015	m ²	3,015	
				RAZEM	3,015
80	KNR 2-02	Okładanie (szpałdowanie) belek ceglami grubości 1/4 ceg.	m ²		
d.1.4	0123-05	13,80*0,14	m ²	1,932	
				RAZEM	1,932
81	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami przy podciągach	m ³		
d.1.4	0304-01	0,25*(2,40*1,60+1,80*0,25)	m ³	1,473	
				RAZEM	1,473
82	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek-nowo-projektowanych	m ³		
d.1.4	0313-03	44*0,25*0,25	m ³	2,750	
				RAZEM	2,750
83	KNR 4-01	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 220 mm	m		
d.1.4	0313-05	21*5,10+1*4,50	m	111,600	
				RAZEM	111,600
84	KNR 4-01	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek-od spodu belek	m		
d.1.4	0703-03	0,12*(21*5,10+4,50)	m	13,392	
				RAZEM	13,392
85	KNR 4-01	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową	m ²		
d.1.4	0704-03	13,392	m ²	13,392	
				RAZEM	13,392
86	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego gr.8cm C16/20	m ³		
d.1.4	0203-08	4,785*(1,30+1,67+1,44+1,60+1,66+1,35+1,40+1,36+1,45+1,35+1,00+0,63+0,65+0,88+1,39+1,00)*0,08	m ³	7,706	
				RAZEM	7,706
87	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebranych o śr. 6 mm,A-0	kg		
d.1.4	0202-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1,42*24+1,38*25+1,78*24+1,75+25+1,56*24+1,52*25+1,72*24+1,68*25+1,78*24+1,74*25+1,47*24+1,43*25+1,52*24+1,48*25+1,48*24+1,44*25+1,57*24+1,53*25+1,47*24+1,43*25+1,12*24+1,08*25+0,61*49+0,63*49+1,00*24+0,96*25+1,51*24+1,47*25+1,12*24+1,08*25+4,85*34+4,70*106+4,55*21)*0,222	kg	398,299	
				RAZEM	398,299
88 d.1.4	KNR 4-01 0203-08 analogia	Uzupełnienie (obetonowanie) górnych pasów belek stalowych- z betonu monolitycznego C16/20 0,05*(2*0,15+0,20)*(21*4,85+4,50)	m ³ m ³	 2,659	 2,659
				RAZEM	2,659
89 d.1.4	KNR 2-02 1101-06	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na stropie-keramzyt 4,785*(1,30+1,67+1,44+1,60+1,66+1,35+1,40+1,36+1,45+1,35+1,00+0,63+0,65+0,88+1,39+1,00)*0,08-4,875*0,25*18*0,08	m ³ m ³	 5,951	 5,951
				RAZEM	5,951
90 d.1.4	KNR 2-02 0607-02 komunikacja ogólna i biura	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej Krotność = 2 4,785*(3,75+10,53)	m ² m ²	 68,330	 68,330
				RAZEM	68,330
91 d.1.4	KNR-W 2-02 0504-02 wc	Izolacja papą termozgrzewalną dwuwarstwowa Krotność = 2 (4,785+2*0,10)*(4,85+2*0,10)	m ² m ²	 25,174	 25,174
				RAZEM	25,174
92 d.1.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa -gr.8 cm styrodur 4,785*(3,75+10,53)+(4,785*4,85)	m ² m ²	 91,537	 91,537
				RAZEM	91,537
93 d.1.4	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarne na ostro 91,537	m ² m ²	 91,537	 91,537
				RAZEM	91,537
94 d.1.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 91,537	m ² m ²	 91,537	 91,537
				RAZEM	91,537
95 d.1.4	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową 100x100x3,5 mm 91,537	m ² m ²	 91,537	 91,537
				RAZEM	91,537
96 d.1.4	KNR 4-01 0818-05 pom.komunikacji 0.12	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 22,10	m ² m ²	 22,100	 22,100
				RAZEM	22,100
97 d.1.4	KNR 4-01 0428-03 pom.0.12	Rozebranie podłóg białych na wpust 22,10	m ² m ²	 22,100	 22,100
				RAZEM	22,100
98 d.1.4	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów 25,20	m m	 25,200	 25,200
				RAZEM	25,200
99 d.1.4	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - gruzu,polep gr.12 cm 22,10	m ² m ²	 22,100	 22,100
				RAZEM	22,100
100 d.1.4	KNR K-04 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie ist.stropu odcinkowego 21,20	m ² m ²	 21,200	 21,200
				RAZEM	21,200
101 d.1.4	KNR 4-01 0317-04 analogia	Uzupełnienie sklepień odcinkowych 1/2 ceg. 1,20	m ² m ²	 1,200	 1,200
				RAZEM	1,200
102 d.1.4	KNR 4-01 1303-01 analogia	Wykonanie i montaż ściągów -listew spinających strop odcinkowy 48,00*1,00	kg kg	 48,000	 48,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	48,000
103	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego-wzmocnienie	m ³		
d.1.4	0203-08	stropu odcinkowego -beton C16/20 gr.7 cm 22,10*1,20*0,07	m ³	1,856	
				RAZEM	1,856
104	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych	kg		
d.1.4	0202-01	o śr. 6 mm, A-0 (2,10*8*7,80+15*7,80)*0,222	kg	55,065	
				RAZEM	55,065
105	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na stropie-keramzyt	m ³		
d.1.4	1101-06	22,10*0,10+22,10*0,25*1,00*2	m ³	13,260	
				RAZEM	13,260
106	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
d.1.4	0607-02	Krotność = 2 22,10	m ²	22,100	
				RAZEM	22,100
107	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu	m ²		
d.1.4	0609-03	konstrukcji na sucho - jedna warstwa -gr.8 cm styrodur 22,10	m ²	22,100	
				RAZEM	22,100
108	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m ²		
d.1.4	1102-01	zatarłe na ostro 22,10	m ²	22,100	
				RAZEM	22,100
109	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrą-	m ²		
d.1.4	1102-03	cenienie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 22,10	m ²	22,100	
				RAZEM	22,100
110	KNR 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową 100x100x3,5 mm	m ²		
d.1.4	1106-07	22,10	m ²	22,100	
				RAZEM	22,100
111	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej-skrzydło zachod-	m ³		
d.1.4	0101-06	nie [2,90*(2,58+2,40+2,46)-(1,00*1,25+1,50*1,25+1,50*2,15)]*0,25	m ³	3,807	
				RAZEM	3,807
112	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19	m		
d.1.4	0126-05	4*1,80+2*1,50	m	10,200	
				RAZEM	10,200
113	KNR-W 2-02	Ścianki z bloczków betonowych na zaprawie cementowej gr.12 cm	m ³		
d.1.4	0101-06	(2,90*1,80-1,00*2,10)*0,12	m ³	0,374	
				RAZEM	0,374
114	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco -pod	m ²		
d.1.4	0604-02	ścianami 0,30*(2,58+2,40+2,46-1,50)+0,15*0,80	m ²	1,902	
				RAZEM	1,902
115	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
d.1.4	0308-04	25,00	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
116	KNR 4-01	Przemurów ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cemento-	m		
d.1.4	0307-01	wej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 15,80	m	15,800	
				RAZEM	15,800
117	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych	kg		
d.1.4	0202-01	o śr. 6 mm, A-0-wzmocnienie pęknięć prętami stalowymi 10,00*1,50*0,222	kg	3,330	
				RAZEM	3,330
118	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
d.1.4	0308-02	26,00	szt.	26,000	
				RAZEM	26,000
119	KNR 2-02	Ostony okien folia polietylenowa-na czas remontu	m ²		
d.1.4	0925-01	<piwnice>(1,15*1,25+1,35*1,25+1,50*2,30+2*1,25*1,35+2*1,30*1,20+1,20*1,10) +<parter>1,25*1,70*9,00	m ²	33,515	
				RAZEM	33,515
120	KNR 2-02	Ostony okien płytami pilśniowymi-na czas remontu	m ²		
d.1.4	0925-02	33,515	m ²	33,515	
				RAZEM	33,515

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
121	KNR 9-01 d.1.4 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²		
		3,10*(1,55+4,90*2)	m ²	35,185	
				RAZEM	35,185
122	KNR 0-23 d.1.4 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m ²		
		3,10*1,55+3,10*4,90	m ²	19,995	
				RAZEM	19,995
123	KNR 4-01 d.1.4 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		63,593*0,15+116,70*(0,022+0,05+0,10)+94,60*0,12+20,10*0,16*10+2,75+22,10*(0,01+0,02)+25,20*0,10*0,10+22,10*0,12	m ³	47,602	
				RAZEM	47,602
124	KNR 4-01 d.1.4 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		47,602	m ³	47,602	
				RAZEM	47,602
125	KNR 4-01 d.1.4 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 4	m ³	47,602	
		47,602		RAZEM	47,602
1.5		Wzmocnienie słupów, podciągów stropu nad piwnicą w bryle głównej			
126	KNR 2-05 d.1.5 0102-01 analogia	Hale typu lekkiego - konstrukcje wzmacniające istniejące słupy w piwnicy - wzmocnienie konstrukcji kształtownikami i blachami stalowymi (obejmy, przewiązki, podstawy, słupy stalowe NPI140 mm, blachy węzłowe i czołowe, rygle, żebra usztywniające, przewiązki słupów i ram, podkładki klinujące...)	t		
		1,909	t	1,909	
				RAZEM	1,909
127	KNR 4-01 d.1.5 0702-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 15 cm - pozostałości tynku na belkach stalowych	m		
		5,00*8	m	40,000	
				RAZEM	40,000
128	KNR 7-12 d.1.5 0101-01	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne konstrukcji belek stalowych stropu	m ²		
		0,10*5,00*8	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
129	KNR 7-12 d.1.5 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi stopek belek	m ²		
		Krotność = 2	m ²	4,000	
		0,10*5,00*8		RAZEM	4,000
130	KNR 7-12 d.1.5 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych - (stalowe elem. konstrukcji wzmacniającej strop)	m ²		
		Krotność = 2	m ²	62,933	
		12*2,54*(0,06+0,06)+4*3*6*0,62*0,06+12*0,17*0,45*2+24*2,385*(1,14*2+0,10*2+0,08*4)+72*0,60*0,14+24*0,03*0,130*2+33*0,06*0,29+60*2*0,05*0,36		RAZEM	62,933
131	KNR 7-12 d.1.5 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych jw.	m ²		
		12*2,54*(0,06+0,06)+4*3*6*0,62*0,06+12*0,17*0,45*2+24*2,385*(1,14*2+0,10*2+0,08*4)+72*0,60*0,14+24*0,03*0,130*2+33*0,06*0,29+60*2*0,05*0,36	m ²	62,933	
				RAZEM	62,933
132	KNR 4-01 d.1.5 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek - od spodu belek	m		
		0,25*5,00*8	m	10,000	
				RAZEM	10,000
133	KNR 4-01 d.1.5 0704-02	Gruntowanie powierzchni siatek zaprawą cementową	m ²		
		0,25*5,00*8	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
134	KNR 4-01 d.1.5 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową	m ²		
		0,25*5,00*8	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
135	KNR 2-02 d.1.5 0123-05	Okładanie (szpałdowanie) belek cegłami grubości 1/4 ceg.	m ²		
		10,00	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
136	KNR 4-01 d.1.5 0203-07 analogia	Uzupełnienie (wypełnienie betonem przestrzeni pomiędzy ryglami i słupami ramy konstrukcji wzmacniającej) beton C16/20 wibrowany	m ³		
		2,54*0,25*12*0,14+(3,75+1,80)*3*0,14*0,25	m ³	1,650	
				RAZEM	1,650
137	KNR 4-01 d.1.5 0201-05	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej belek i podciągów - spód rygli ramy	m ²		
		0,30*(3,75+1,80)*3	m ²	4,995	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
138	KNR 4-01 d.1.5 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej do słupów i rygli konstrukcji stalowej wzmacniającej (3,75+1,80)*3*(0,20*2+0,40)+2,48*(0,17*2+0,40)*12	m ²	RAZEM	4,995
			m ²	35,342	
				RAZEM	35,342
139	KNR 4-01 d.1.5 0704-02	Gruntowanie powierzchni siatek zaprawą cementową	m ²		
		35,342	m ²	35,342	
				RAZEM	35,342
140	KNR 4-01 d.1.5 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową Krotność = 3	m ²		
		35,342	m ²	35,342	
				RAZEM	35,342
141	KNR-W 2-02 d.1.5 2004-05 analogia	Obudowa konstrukcji wzmacniającej stalowej płytami gipsowo-kartonowymi GKFFJ 15 mm na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwo (3,78+1,80)*2*(0,30*2+0,50)+2,48*(0,25*2+0,52)*12	m ²		
			m ²	42,631	
				RAZEM	42,631
142	KNR 4-01 d.1.5 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		40,00*0,022	m ³	0,880	
				RAZEM	0,880
143	KNR 4-01 d.1.5 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		0,88	m ³	0,880	
				RAZEM	0,880
144	KNR 4-01 d.1.5 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m ³		
		0,88	m ³	0,880	
				RAZEM	0,880
1.6		Schody wewnętrzne w piwnicy /skrzydło zachodnie/			
145	KNR 4-01 d.1.6 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm-usunięcie gruzo-betonu (pod schodami) gr.20 cm 1,50*(2,10+1,57+0,65+0,70+1,50)*0,20	m ³		
			m ³	1,956	
				RAZEM	1,956
146	KNR 2-02 d.1.6 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym beton gr.10cm -C12/15	m ³		
		1,50*(1,50+2,10+1,57+0,65+0,70)*0,10	m ³	0,978	
				RAZEM	0,978
147	KNR 2-02 d.1.6 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej Krotność = 2	m ²		
		1,50*(1,50+2,10+1,57+0,65+0,70)	m ²	9,780	
				RAZEM	9,780
148	KNR 2-02 d.1.6 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m ³		
		1,50*(2,10+1,57+0,65+0,70+1,50)*0,12	m ³	1,174	
				RAZEM	1,174
149	KNR 2-02 d.1.6 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 8 mm A-III-zbrojenie schodów [1,50*(1,50+2,1+1,57+0,65+0,70)*12+(1,50+2,10+1,57+0,65+0,70)*8]*0,395*1,15/1000	t		
			t	0,077	
				RAZEM	0,077
150	KNR 4-01 d.1.6 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		(2,45*2,01*2+1,80*0,90+1,00*2,00)*0,25+0,38*0,25*2,45	m ³	3,600	
				RAZEM	3,600
151	KNR 4-01 d.1.6 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		1,956	m ³	1,956	
				RAZEM	1,956
152	KNR 4-01 d.1.6 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		1,956	m ³	1,956	
				RAZEM	1,956
153	KNR 4-01 d.1.6 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m ³		
		1,956	m ³	1,956	
				RAZEM	1,956