

ZARZĄDZENIE NR 872/2017  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 9. czerwca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVIII/528/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami

  
Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

  
Joanna Krysiakiewicz-Hablutzel

Sprawdzona pod względem  
formalno-prawnym

  
Anna Kozłowska  
RADCY PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22 402m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 730 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 124,10 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/7 o pow. 5 719 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009455/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 351 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bi.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 66,69 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 247 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnią gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami

*Piotr Kurjata*

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*Joanna Krystkiewicz-Hablutzel*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 122/3 o pow. 5 802 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009891/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 123/3 o pow. 1 026 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009892/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.					
2.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/7 o pow. 18 490 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00015653/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 355 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: LIII.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 67,45 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Tatarska, obręb nr 6, działka nr 115/6 o pow. 35 607 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00002779/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 800 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa do 31.12.2017 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 136,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

Sporządził:

**INSPEKTOR**  
 ds. gospodarki nieruchomościami

*Joanna Kuriata*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Krystkiewicz-Hablutzel*