

ZARZĄDZENIE NR 887 / 2017  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 30 czerwca 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LX/655/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 października 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Jacek Kosmala

Sporządził:

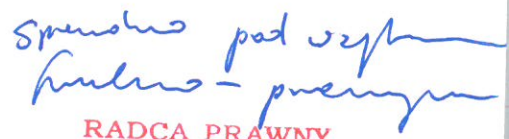
**INSPEKTOR**

  
Honorata Burdyńska

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa**

  
Joanna Krystkiewicz-Hadlutzel

  
RADCA PRAWNY

  
Anna Rogul-Bożon

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych (brutto)	Sprzedaż nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	Obręb Grzegórzki, miejscowość Grzegórzki, działka nr 39/5 o pow. 0,3139 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym, KW OLIN/00018284/5, opis użytku: B tereny mieszkaniowe.	Budynek mieszkalny jednolokalowy nr 26 o pow. użytkowej 59,35 m <sup>2</sup> , w którym znajdują się następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia i przedpokój, wyposażony w instalację elektroenergetyczną. Posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Nidzica (działka nr 111/4).	Nieruchomość budynkowa znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona jest w strefie 3 – strefa pierszcienia okołomiejskiego.	33 460,00 – łącznie z gruntem.	Własność	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Sprzedaż budynku z gruntem jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221).

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:  
**INSPEKTOR**

  
**Honorata Burdyńska**

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

  
**Joanna Krystkiewicz-Hablutzel**

**BURMISTRZ NIDZICY**

  
**Jacek Kosmala**