

Nidzica, dnia 05 lipca 2017 r.

Gmina Nidzica
Plac Wolności 1
13-100 Nidzica

Informacja o planowanym partnerstwie publiczno- prywatnym

Niniejszym, na podstawie art. 5 ustawy z dnia 19 grudnia 2018 r. o partnerstwie publiczno - prywatnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 696 z późn. zm., dalej „ustawa o ppp”) Burmistrz Nidzicy informuje o planowanym partnerstwie publiczno-prywatnym w zakresie realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Budowa basenu w Nidzicy w formule partnerstwa publiczno-prywatnego”** (dalej „Projekt” lub „Przedsięwzięcie”).

Zasadniczym celem Projektu jest budowa i późniejsze utrzymanie budynku basenu wraz z zapleczem funkcjonalno-użytkowym. Budynek basenu będzie funkcjonalnie powiązany z istniejącą halą sportową, z którą wspólnie tworzyć będą kompleks sportowo-rekreacyjny dla mieszkańców Miasta.

Zgodnie z przyjętymi założeniami, budynek basenu poprzez swoją zwartą formę stylistycznie nawiązywać będzie do istniejącego budynku hali sportowej. Dzięki powyższemu, zaprojektowany układ funkcjonalny będzie zarówno atrakcyjny jak i przyjazny dla osób korzystających z obiektu.

Zgodnie z założeniami, przedmiotowy obiekt posiadać będzie następujące parametry:

- ✓ powierzchnia zabudowy - 1518 m²,
- ✓ powierzchnia użytkowa - 1923,63 m²,
- ✓ powierzchnia całkowita -1923,63 m²,
- ✓ kubatura - 14632 m³.

Zakłada się, że Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w modelu partnerstwa publiczno-prywatnego. Podmiot publiczny oczekuje się, że partner prywatny sfinansuje realizację przedsięwzięcia, zrealizuje określone roboty budowlane, a po zakończeniu etapu inwestycyjnego będzie odpowiedzialny za utrzymanie technicznej sprawności nowopowstałej infrastruktury.

Wynagrodzenie partnera prywatnego stanowić będzie płatność podmiotu publicznego (w ramach tzw. opłaty za dostępność), ściśle związana z jakością i efektywnością działań zrealizowanych na etapie inwestycyjnym oraz realizacji obowiązków z zakresu utrzymania na etapie eksploatacji obiektu.

Podmiot Publiczny planuje pozyskać dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego (działanie 4.1 Wsparcie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych) lub Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej.

Wszelkie techniczne, prawne i finansowe założenia realizacji Przedsięwzięcia, jak również okres trwania umowy mogą podlegać negocjacom z potencjalnymi partnerami prywatnymi w ramach dialogu konkurencyjnego. Podmiot Publiczny dopuszcza możliwość zmiany wyżej wskazanych uwarunkowań.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala