

ZARZĄDZENIE NR 910/2017
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 21 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA


Leszek Adam Spiewak

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami


Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kosiut-Borowa
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Sprzymierzonych, obręb nr 3, działka nr 736/14 o pow. 12 963 m ² , KW OL1N/00009564/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 25 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 13,75 zł.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 48 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 26,40 zł.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 646 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 109,82 zł.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 49,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 382 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 210,10 zł.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.		Pow. dzierżawy: 563 m ² . Klasa gruntu: Bz. Nieruchomość gruntowa niezabudowana: 343 m ² Nieruchomość gruntowa zabudowana: 220 m ²	Poprawienie warunków – 220 m ² Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) – 343 m ² .	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: - 1,00 zł za 1m ² gruntu na poprawienie warunków, tj.: 220,00 zł; - 0,55 zł za 1m ² gruntu pod uprawę roślin jednorocznych (ogródek przydomowy), tj.: 188,65 zł.	Do 28 dnia miesiąca rozpoczynającego kwartał	Nie podlega
7.		Pow. dzierżawy: 624 m ² . Klasa gruntu: Bz. Nieruchomość gruntowa niezabudowana: 424 m ² Nieruchomość gruntowa zabudowana: 200 m ²	Poprawienie warunków – 200 m ² Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) – 424 m ² .	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: - 1,00 zł za 1m ² gruntu na poprawienie warunków, tj.: 200,00 zł; - 0,55 zł za 1m ² gruntu pod uprawę roślin jednorocznych (ogródek przydomowy), tj.: 233,20 zł.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.		Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: Bz. Nieruchomość gruntowa niezabudowana: 445 m ² Nieruchomość gruntowa zabudowana: 55 m ²	Poprawienie warunków – 100 m ² Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) – 400 m ² .	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: - 1,00 zł za 1m ² gruntu na poprawienie warunków, tj.: 100,00 zł; - 0,55 zł za 1m ² gruntu pod uprawę roślin jednorocznych (ogródek przydomowy), tj.: 220,00 zł.	Do 28 dnia miesiąca rozpoczynającego półrocze	Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Poprawienie warunków – 100 m ²	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 100,00 zł.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 312 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 171,60 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 312 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 171,60 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

12.	m. Nidzica, ul. Sprzymierzonych, obręb nr 3, działka nr 736/14 o pow. 12 963 m ² , KW OL1N/00009564/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 45 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Poprawienie warunków – 45 m ²	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 45,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
	m. Nidzica, ul. Leona Marchlewskiego, obręb nr 3, działka nr 357/1 o pow. 329 m ² , KW OL1N/00009564/6						

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Leszek Adam Szlewał
Leszek Adam Szlewał

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Piotr Kuriata
Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolniczym

Joanna Krystlewicz-Hablutzel
Joanna Krystlewicz-Hablutzel