

ZARZĄDZENIE NR 1012/2014
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 22 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr XL/562/2017 z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica oraz Nr XL/563/2017 z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Leszek Adam Śpiewak
Leszek Adam Śpiewak

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami
Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa
Joanna Krystiłowicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym
Anna Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchom. do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb 6 m. Nidzica, dz. nr 115/15, opis użytku: B KW OLIN/00002779/7	385	Działka niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta Nidzica, na zapleczu ul. Limanowskiego. Najbliższe otoczenie stanowi istniejąca oraz projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość położona na terenie wyposażonym w pełną infrastrukturę techniczną (infrastruktura techniczna przebiega wzdłuż ulicy Limanowskiego). Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem F-28MN, przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą. Dopuszcza się usługi nieuciążliwe na terenie położonym w strefie 50 m od cmentarza.	12 700,00 zł (dwanaście tysięcy siedemset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 651,67 zł (sześćset pięćdziesiąt jeden złotych 67/100).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2.	obręb 6 m. Nidzica, dz. nr 115/16, opis użytku: B KW OLIN/00002779/7	407	Działka niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta Nidzica, na zapleczu ul. Limanowskiego. Najbliższe otoczenie stanowi istniejąca oraz projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość położona na terenie wyposażonym w pełną infrastrukturę techniczną (infrastruktura techniczna przebiega wzdłuż ulicy Limanowskiego). Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem F-28MN, przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą. Dopuszcza się usługi nieuciążliwe na terenie położonym w strefie 50 m od cmentarza.	13 400,00 zł (trzydzieści tysięcy czterysta złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 651,67 zł (sześćset pięćdziesiąt jeden złotych 67/100).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
3.	obręb 6 m. Nidzica, dz. nr 115/20, opis użytku: RIVa KW OLIN/00002779/7	391	Działka niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta Nidzica, na zapleczu ul. Limanowskiego. Najbliższe otoczenie stanowi istniejąca oraz projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość położona na terenie wyposażonym w pełną infrastrukturę techniczną (infrastruktura techniczna przebiega wzdłuż ulicy Limanowskiego). Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem F-29MNU, przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami.	12 900,00 zł (dwanaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 651,67 zł (sześćset pięćdziesiąt jeden złotych 67/100).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.