

ZARZĄDZENIE NR 1050/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 9 stycznia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLVI/646/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 925/2017 Burmistrza Nidzicy z dnia 07 sierpnia 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy skreśla się wiersz oznaczony Lp. 5.

§ 4. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców, stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 996/2017 Burmistrza Nidzicy z dnia 08 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy skreśla się wiersz oznaczony Lp. 2 i Lp. 3.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami


Piotr Kurlata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystyna Jurek-Hablutzel

Id: 87C9605F-C5F4-46F7-9FB0-409610101739. Przyjęty

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Strona 1
Anna Bogus-Borowa
RADCA PRAWNY
08.01.2018r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29 317 m ² , KW OL1N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 180 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR
 ds. gospodarki nieruchomościami

Janeta Piórkówna

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i
 Rolnictwem

Joanna Krzyżewicz-Hablutze

BURMISTRZ NIDZICY
Janek Kosmala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania a nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 2, ul. Sportowa, działka nr 205/1 o pow. 32 870 m ² , KW OLI.N/00009606/3.	Nieruchomość gruntowa wyposażona w urządzenia budowlane, tj. bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe. Pow. dzierżawy: 15 m ² . Klasa gruntu: N.	Pod eksploatację bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.	Dzierżawa na okres do 31.12.2018 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 150,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca 2018 r.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. 11 Listopada, obręb nr 3, działka nr 736/26 o pow. 324 m ² , KW OLI.N/00009564/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 165,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. Traugutta, obręb nr 4, działka nr 270/2 o pow. 2 362 m ² , KW OLI.N/00015653/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 270 m ² . Klasa gruntu: dr.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 270,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, ul. Kościuski, obręb nr 5, działka nr 221 o pow. 446 m ² , KW OLI.N/00009473/1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 446 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy) – 346 m ² ; poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 100 m ² .	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 190,30 zł - pod uprawę roślin jednorocznych (ogródek przydomowy); - 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 100,00 zł - na poprawienie warunków.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
Hecht Kurmala

Opracował:

BIURO KADROWY WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym

Joanna Krawczyńska-Habataczel

BURMISTRZ NIDZICY

Janek Kosmala