

ZARZĄDZENIE NR 1104/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 16 lutego 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIX/694/2014 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 września 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala


INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami


Magdalena Kosńska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawozdanie pod względem
formalnym przesłany


Anna Kozłowska
RADA MIEJSKA

Strona II Y
16. 02. 2018 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 1109/2018
 Burmistrza Nidzicy z dnia 16 lutego 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb 1 m. Nidzica, dz. nr 9/10 o pow. 1,2355 ha, opis użytkur. Bp, KW 01.11N/00014734/7	Nieruchomość niezabudowana, położona na obrzeżach miasta, na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa przemysłowo-składowa. Dostęp działki do drogi publicznej odbywać się będzie poprzez działki numer: 1/6, 1/8, 5/7 oraz 9/9 obręb 1 m. Nidzica, stanowiących projektowane ulice oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami 3K1. i 4K1D. Sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i deszczowa w ulicy Przemysłowej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo-składowej przy ulicy Olsztyńskiej w Nidzicy działka położona na obszarze oznaczonym symbolami: 9P.S – tereny zabudowy przemysłowej i składy, 19U – zabudowa rzemieślnicza i usługowa o charakterze nieuciążliwym (1,36 % powierzchni działki) oraz „EF” – stacja transformatorowa (0,34 % powierzchni działki).	247 000,00 zł (dwieście czterdzieści siedem tysięcy złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 150,00 zł (sto pięćdziesiąt złotych 00/100).	Na własność, na rzecz zarządzającego Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPERKTOR
 ds. Obrótu Nieruchomościami

Magdalena Kubińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Jolanta Kubińska-Habdzet

BURMISTRZ NIDZICY
Łucja Kosmala