

UCHWAŁA NR. XII/151/03
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY
z dnia 16.09.2003r.

w sprawie: rozpatrzenia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cz. miasta Nidzica w rejonie ulic Rataja, Kościuszki, 3-go Maja i Kraszewskiego.

Na podstawie art.24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268 oraz z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz.1112) w związku z art. 85 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 poz. 717)

Rada Miejska w Nidzicy uchwala co następuje:

§ 1

Odrzuca się zarzut wniesiony przez Zarząd Pracowniczych Ogrodów Działkowych im. „XX-lecia” z siedzibą w Nidzicy, ul. Mickiewicza 23A/25, 13-100 Nidzica.

Składający zarzut wnosi sprzeciw dotyczący projektowanej drogi 3KZ przez tereny ogrodów miejskich nr III i IV. W uzasadnieniu podaje się, że budowa tej drogi może spowodować likwidację ogrodów działkowych, z czym członkowie Związku nie mogą się zgodzić. Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w Olsztynie, będący jednostką nadrzędną posiadającą osobowość prawną jest wieczystym dzierżawcą tych terenów.

Uzasadnienie:

Układ komunikacyjny na terenie objętym projektem planu zaprojektowano zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/226/2000 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 16 czerwca 2000 r, zwanym dalej Studium..

Projektowane odcinki ulic klasy zbiorczej stanowią fragment ringu zlokalizowanego w strefie śródmiejskiej (nazwa zaczerpnięta ze Studium), utworzonego z ulic okalających centrum i odcinków projektowanych, od którego odchodzą ulice w kierunku dzielnic peryferyjnych oraz komunikującego układ podstawowy ulic miasta z układem dróg zewnętrznych. Zmiana przebiegu lub klasyfikacji którejkolwiek ulicy w obrębie terenu objętego projektem planu, stanowiącego niewielki fragment miasta, naruszyłaby cały zaprojektowany w Studium miejski układ komunikacyjny.

Ponadto należy wyjaśnić, że teren istniejących ogrodów działkowych w obecnie obowiązującym planie miejscowym - zmiana w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzicy uchwalona uchwałą Nr 45/V/94 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 23 listopada 1994 r, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Olsztyńskiego Nr 25 poz. 240 z dnia 30 listopada 1994r.- przeznaczony jest pod zielen ogólnomiejską. Sporządzany obecnie plan nie zmienia tego przeznaczenia. Biorąc pod uwagę powyższe zarzut odrzucono.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nidzica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zdzisław Napiórkowski

Sporządził:

INSPEKTOR

mgr inż. Teresa Roman

RADCA PRAWNY
mgr Waldemar Beśki
LSP - 40/OL