Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr \_\_\_1129\_\_\_/2018

Burmistrza Nidzicy z dnia \_\_12\_\_ marca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| 1. | m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 27/1 o pow. 1401 m2, KW OL1N/00013802/8 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m2. Klasa gruntu: B. | Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy). | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 55,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 2. | m. Nidzica, ul. Kościuszki, Warszawska, obręb nr 5, działka nr 93/29 o pow. 5806 m2, KW OL1N/00013748/1 | Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 40 m2. Klasa gruntu: B. | Pod działalność handlowo-usługową. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,60 zł za 1m2 gruntu, tj.: 544,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 3. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m2, KW OL1N/00009464/5 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m2. Klasa gruntu: RIVb. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 95,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 4. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 230 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m2. Klasa gruntu: RIVb. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 6. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 490 m2. Klasa gruntu: RIVb. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 93,10 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 7. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 345 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 65,55 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 8. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m2. Klasa gruntu: RIVb. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 76,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 9. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m2. Klasa gruntu: RIVb. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 95,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 10. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m2. Klasa gruntu: RIVb. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 95,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 11. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 12. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 880 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m2 gruntu, tj.: 149,60 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 13. | m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/12 o pow. 3426 m2, KW OL1N/00009468/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 510 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m2 gruntu, tj.: 86,70 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51034 m2, KW OL1N/00009468/3 |
| 14. | m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/12 o pow. 3426 m2, KW OL1N/00009468/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 76,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51034 m2, KW OL1N/00009468/3 |

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr \_\_1129\_\_\_/2018

Burmistrza Nidzicy z dnia \_\_12\_\_\_ marca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| 1. | m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51034 m2, KW OL1N/00009468/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 2. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 390 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 74,10 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 3. | m. Nidzica, ul. Pl. Ks. Sudzińskiego, obręb nr 5, działka nr 193/38 o pow. 55 m2, KW OL1N/00009457/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 55 m2. Klasa gruntu: Bp. | Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m2 gruntu, tj.: 55,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 4. | m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/7 o pow. 5719 m2, KW OL1N/00009455/9 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m2. Klasa gruntu: Bi. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 76,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 340 m2. Klasa gruntu: Bi. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m2 gruntu, tj.: 64,60 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 6. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m2, KW OL1N/00008666/4 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 7. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 72 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 8. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 63 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 9. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 63 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 10. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 65 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 11. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 12. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 13. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 70 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 14. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 124 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 15. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 52 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia Nr \_\_1129\_\_/2018

Burmistrza Nidzicy z dnia \_12\_ marca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| 1. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 104/2 o pow. 3432 m2, KW OL1N/00009520/6 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m2. Klasa gruntu: dr – 40 m2, B-31 m2, Bp – 149 m2. | Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy). | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m2 gruntu, tj.: 121,00 zł | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 125/1 o pow. 691 m2, KW OL1N/00009514/1 |
| m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 129/1 o pow. 305 m2, KW OL1N/00009401/6 |
| 2. | m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 105/10 o pow. 4924 m2, KW OL1N/00008666/4 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m2. Klasa gruntu: B. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 3. | m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23090 m2, KW OL1N/00002779/7 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 4. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m2. Klasa gruntu: RIVb. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |
| 6. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m2. Klasa gruntu: ŁIV. | Uprawa roślin jednorocznych. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu | Do 31 marcakażdego roku | Nie podlega |

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).