

ZARZĄDZENIE NR 1139/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 21 marca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXI/310/2016 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami


Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krysiakiewicz-Hablutzel

**Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym**


Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

Załącznik do Zarządzenia Nr 1132/2018
 Burmistrza Nidzicy z dnia 21 marca 2018

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb 4 m. Nidzica, dz. nr 263/56 o pow. 0,1792 ha, opis użytku: Bp KW OLJN/00014308/2	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Wesołej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Do czasu wybudowania ul. Wesołej, którą zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica ma się odbywać obsługa komunikacyjna działki, tymczasowy wjazd i wyjazd z nieruchomości odbywać się będzie poprzez ulicę Dolną. Nieruchomość położona na terenie wyposażonym w pełną infrastrukturę techniczną. Kształt działki nieregularny – zbliżony do trapezu.	W obowiązuje planie miejscowym planie zagospodarowania miasta Nidzica działka położona na terenie oznaczonym symbolem C-112aMN przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. W obrębie terenu elementarnego możliwe jest sytuowanie jednego rodzaju zabudowy – mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub zamienne mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z warunkiem, że cały teren elementarny będzie przeznaczony pod jeden rodzaj zabudowy – jednorodziną szeregową lub jednorodziną wolnostojącą.	66 300,00 zł (sześćdziesiąt sześć tysięcy trzydzieści złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 300,00 zł (trzysta złotych 00/100).	Na własność, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Pierwszeństwo w nabywaniu ww. nieruchomości przysługują osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kostńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala