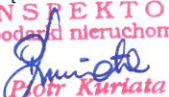
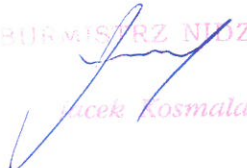


Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Napiwoda, działka nr 63/4 o pow. 8 200 m ² , KW OL1N/00001040/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 8 200 m ² . Klasa gruntu: RV – 7 600 m ² ; S-RV – 600 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,06 zł za 1m ² gruntu, tj.: 492,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
2.	gm. Nidzica, obręb Natać Wielka miejscowość Natać Mała, działka nr 163/1 o pow. 2 600 m ² , KW OL1N/00009644/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: RVI - 50 m ² , LsVI - 50 m ² .	Działalność handlowo-usługowa (wypożyczanie sprzętu wodnego i rowerów górskich).	Dzierżawa na okres 4 miesięcy.	Opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 143,33 zł za cały okres trwania umowy /4,30 zł za 1 m ² w skali roku/	14 od daty podpisania umowy.	Nie podlega.
3.	gm. Nidzica, obręb Wietrzychowo, działka nr 53 o pow. 3 200 m ² , KW OL1N/00009685/0.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1 900 m ² . Klasa gruntu: RV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,15 zł za 1m ² gruntu, tj.: 285,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 123/3 o pow. 1 026 m ² , KW OL1N/00009892/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 230 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
5.	m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 208 o pow. 16 643 m ² , KW OL1N/00018717/0.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 560 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 95,20 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
6.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 469/17 o pow. 80 m ² , KW OL1N/00009563/9. m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 469/19 o pow. 17 m ² , KW OL1N/00009382/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 97 m ² . Klasa gruntu: B.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres 2 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 97,00 zł.	30 od daty podpisania umowy.	Nie podlega.
7.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 469/18 o pow. 80 m ² , KW OL1N/00009563/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 80,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
8.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/7 o pow. 18 490 m ² , KW OL1N/00015653/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 78 m ² . Klasa gruntu: ŁIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
9.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 57 o pow. 119 m ² , KW OL1N/00009494/4. m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29 317 m ² , KW OL1N/00009497/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 130 m ² . Klasa gruntu: Bp – 59 m ² ; B – 71 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Sporządził:
INSPEKTOR
 ds. gospodarki nieruchomościami

 Piotr Kuriata

BURMISTRZ NIDZICY

 Cezek Kosmala

Opracował:
KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

 Joanna Krystiniewicz-Hablutzel