

**ZARZĄDZENIE NR 1185/2018
BURMISTRZA NIDZICY**

z dnia 10 maja 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr LII/725/2018 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 804/2017 Burmistrza Nidzicy z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy skreśla się wiersz oznaczony Lp. 1.

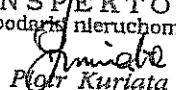
§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

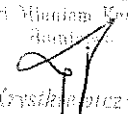
Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

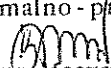
Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystyna Pisz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Ewa Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/7 o pow. 18 490 m ² , KW OLIJN/00015653/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 312 m ² . Klasa gruntu: L.III.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 59,28 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42 191 m ² , KW OLIJN/00009307/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 260 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42 191 m ² , KW OLIJN/00009307/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 27/1 o pow. 1 401 m ² , KW OLIJN/00013802/8.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
5.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OLIJN/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 595 m ² . Klasa gruntu: R.IVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 101,15 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
6.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OLIJN/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: R.IVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
7.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51 034 m ² , KW OLIJN/00009468/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 600 m ² . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 102,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

Sporządził:

INSPJEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Piotr Kurjata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym

Jasna Krosińska-Habłusz

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

URZĄD MIEJSKI
13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 1185/2018
Burmistrza Nidzicy z dnia 10 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wiczyściej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania a nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Aleja Wojska Polskiego, obręb nr 4, działka nr 113 o pow. 651 m ² , KW OL1N/00009502/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 6,8 m ² . Klasa gruntu: B.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 6,80 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
Kurtata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejscowej, Komunalnym i
Rolniczym

Joanna Krystyna Habichtel