

ZARZĄDZENIE NR 1224/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 13.01.2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/606/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami


Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystianiec-Hablutzel

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

12.01.2018

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb I m. Nidzica, dz. nr 305/2 o pow. 0,0059 ha, opis użytku: B KW OL1N/00009405/4	Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta przy ul. Lesnej. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa przemysłowa. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej – działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Kształt działki regularny, trójkątny. Nieruchomość położona na terenie wyposażonym w pełną infrastrukturę techniczną.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na terenie oznaczonym symbolem A-24MNU przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z dopuszczeniem usług nieucieczkowych.	2 400,00 zł (dwa tysiące czterysta złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 1 100,00 zł (jeden tysiąc sto złotych 00/100).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR
 ds. Obrotu Nieruchomościami
Magdalena Koszńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala