

ZARZĄDZENIE NR 1230/2018  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 15 czerwca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr LIII/739/2018 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami

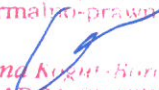
  
Piotr Kurlata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

  
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

  
Anna Kozłowska  
RADCA PRAWNY

15.06.2018 Strona 1

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Generała Bema, obręb nr 1, działka nr 215/6 o pow. 700 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009405/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 50 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.	Pod parking	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 3,00 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 150,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 130/4 o pow. 4 107 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00004905/4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 480 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: I V.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 91,20 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/12 o pow. 9 879 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009230/6 m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb nr 2, działka nr 203/13 o pow. 9 078 m <sup>2</sup> , KW OLI.N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 736 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 125,12 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

**BURMISTRZ NIDZICY**  
*Jacek Kosmala*

Sporządził:

**INSPEKTOR**  
 ds. gospodarki nieruchomościami  
*Piotr Kurjata*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnym  
*Jocanna Kruskiewicz-Hablutzel*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania a nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 63/8 o pow. 286 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00000299/4.	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 125 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B1.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,60 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 1700,00 zł.	30 dni od daty podpisania umowy.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

**BURMISTRZ NIDZICY**

*Jacek Kosmala*

Sporządził:

**INSPEKTOR**  
 ds. gospodarstwa nieruchomościami

*Piotr Kurjata*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Krystyna Hablutzel*