

DECYZJA nr 167 /2018

IZAR.5161.49.2018.jn

Olsztyn, dnia 2.05.2018r.

Na podstawie art. 31 ust. 1a i 2, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2017, poz. 2187 ze zmianami), w zw. z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2017r., poz. 1257 ze zmianami)

w związku z pismem z dnia: 27.03.2018r. (data wpł. 28.03.2018r.)

wniesionym przez: Pana Jacka Kosmała, Burmistrza Nidzicy

w sprawie: określenia zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych na dz. 63/8, 63/9 i 63/12 w obr. 6 w Nidzicy, w związku z planowanym podziałem w/w nieruchomości gruntowych

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

orzeka

określić następujący zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych:

- a) na obszarze nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerami 63/8, 63/9 i 63/12 w obr. 6 w Nidzicy należy przed podziałem parcelacyjnym przeprowadzić rozpoznawcze sondażowe badania archeologiczne w celu ustalenia historycznego sposobu zagospodarowania przedmiotowego terenu oraz rozpoznania przebiegu średniowiecznych murów obronnych miasta i zapewnienia im właściwej ochrony, a w efekcie właściwego wytyczenia nowych parcel,
- b) zakres badań winien objąć całkowitą eksplorację nawarstwień archeologicznych do poziomu stropu calca, bez naruszania ewentualnych konstrukcji architektonicznych, związanych z funkcjonowaniem na przedmiotowym obszarze średniowiecznego organizmu miejskiego.

UZASADNIENIE

Kompetencje organu konserwatorskiego w niniejszej sprawie wynikają z faktu, iż w/w podział nieruchomości zlokalizowany jest na obszarze podlegającym prawnej ochronie konserwatorskiej wg art. 7 ust. 1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie: decyzji WKZ z dn. 30.12.1957r. wpisującej do rejestru zabytków nieruchomych województwa warmińsko-mazurskiego założenie urbanistyczne starego miasta w Nidzicy oraz decyzji z dnia 30.06.1992r. wpisującej do rejestru zabytków archeologicznych województwa warmińsko-mazurskiego stanowisko archeologiczne ślady pierwotnego osadnictwa (nawarstwienia kulturowe) starego miasta Nidzicy.

Wg art. 31 ust. 1a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków – jest obowiązana pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Egzemplarz dokumentacji badań, o których mowa w ust. 1, podlega po ich zakończeniu nieodpłatnemu przekazaniu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków.

W dniu 28.03.2018r Gmina Nidzica zwróciła się do tut organu z wnioskiem o wydanie decyzji określającej zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych w związku z planowanym podziałem nieruchomości 63/8, 63/9 i 63/12 w obr. 6 w Nidzicy. Zatem organ konserwatorski mając na uwadze ustawowy obowiązek zapobiegania zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości, udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków, orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie, na podstawie art. 127 KPA, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego urzędu, zgodnie z art. 129 § 2 KPA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia przedmiotowej decyzji.

Wykonanie badań archeologicznych wymaga uzyskania pozwolenia WKZ zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 5 z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2017, poz. 2187 ze zmianami) oraz § 9 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2017r., poz. 1265)

Wydanie niniejszej decyzji zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r. poz. 1282).

Otrzymuje:

- ✓1. Burmistrz Nidzicy, Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica
2. a/a

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Andrzej Kaliczyński