

ZARZĄDZENIE NR 1269/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 04 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu udziałów w nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVI/502/2017 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w prawie własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącego własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia udziały w nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami


Magdalena Kostńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Kryśtałowicz-Habluzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

05.07.2018
Strona 1

Załącznik do Zarządzenia 1260/2018
 Burmistrza Nidzicy z dnia 04 lipca 2018

Wykaz udziałów w nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis udziałów w nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia	Zbycie
1.	19 udziałów wynoszących po 1/20 części każdy w prawie własności w części każdej nieruchomości położonej w obrębie 4 m. Nidzica, oznaczonej jako działka nr 7/1 o pow. 0,1882 ha, opis użytku: Bp, KW OL.IN/00018795/0	Przedmiotem zbycia jest 19 udziałów wynoszących po 1/20 części każdy, w prawie własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem 7/1, położonej na obrzeżach strefy centralnej miasta, na zapleczu ul. Traugutta. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa handlowo-usługowa, zabudowa garażowa oraz istniejąca i projektowana zabudowa wielorodzinna. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość położona w zasięgu oddziaływania infrastruktury technicznej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem: C-194 KS o przeznaczeniu podstawowym pod parking samochodowy, z dopuszczeniem zabudowy garażowej. Teren objęty decyzjami Starosty Nidzickiego o pozwoleniu na budowę z dnia 20 lutego 2017 r. numer: 23/2017 i 24/2017. Każda decyzja obejmuje budowę budynku garażowego 10-stanowiskowego (jako jednego budynku wolnostojącego) wraz z infrastrukturą techniczną. Teren elementarny w części położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	9 032,00 zł (dziewięć tysięcy trzydzieści dwa złote 00/100) netto – cena dotyczy udziału wynoszącego 1/20 części w prawie własności nieruchomości.	Do ceny udziału wynoszącego 1/20 części w prawie własności nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jego do zbycia w kwocie 507,79 zł (pięćset siedem złotych 79/100).	Na współwłasność, w drodze przetargu usunętego nieograniczonego.

Pierwszeństwo w nabywaniu ww. nieruchomości przysługują osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala

Sporządził:
INSPEKTOR
 ds. Obrót Nieruchomościami
Magdalena Kosłowska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym
Joanna Kruszkowska-Habutzel