

ZARZĄDZENIE NR 1273/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 24 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr XLIV/607/2017 z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz Nr LIII/736/2018 z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

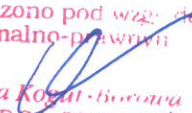

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Koszał
RADCA PRAWNY

23.07.2018
Strona 1

Załącznik do Zarządzenia Nr 1273/2018
Burmistrza Nidzicy z dnia 24 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia	Zbycie
1.	obręb 3 m. Nidzica, działki nr: 1) 469/17 o pow. 0,0080 ha, opis użytku: B KW OL.IN/00009563/9 2) 469/19 o pow. 0,0017 ha, opis użytku: B KW OL.IN/00009382/6	Nieruchomości niezabudowane, położone w strefie peryferyjnej Nidzicy, przy ul. Krzemowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dojazd do działek ulicą o nawierzchni asfaltowej. Działka numer 469/19 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Kształt działek regularny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomości położone na terenie wyposazonym w elementy infrastruktury technicznej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działki położone na terenie oznaczonym symbolem C-7MN, przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą.	4 300,00 zł (cztery tysiące trzysta złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania ich do zbycia w kwocie 2 103,30 zł (dwa tysiące sto trzy złote 30/100).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:
INSPIRATOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIERKOWNIK w DZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym

Joanna Królikiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala