

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 16 sierpnia 2018 r.

Zatwierdzony przez *Krzysztof Kosmala*

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wikno, obręb Jabłonka, gm. Nidzica, oznaczonej jako działka nr 305/14 o pow. 0,1143 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00008106/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Przybyłek

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
16.08.2018

Uzasadnienie:

Nieruchomość położona w miejscowości Wikno, obręb Jabłonka, gm. Nidzica, oznaczona numerem 305/14 o pow. 0,1143 ha została przygotowana do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Z wnioskiem o wykup działki wystąpił właściciel nieruchomości przyległej.

Działka położona w centrum zabudowy wsi. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz letniskowa. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna SN 15kV. Na nieruchomości znajdują się nieczynne, bezodpływowe zbiorniki na nieczystości ciekłe.

Według zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wikno, Jabłonka, Natać Wielka, Natać Mała gmina Nidzica nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod samodzielną działkę budowlaną z możliwością zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (I/MN.08). Pomimo istniejących na nieruchomości ograniczeń w zagospodarowaniu tj. przebiegającej linii elektroenergetycznej oraz umieszczonych w gruncie zbiorników na nieczystości ciekłe zachodzi konieczność zastosowania przetargowej formy sprzedaży działki. Decyduje o tym powierzchnia nieruchomości oraz dostęp do drogi publicznej.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

CIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hajmowicz