

Projekt

z dnia 16 sierpnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

8
**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Nidzica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie 6 m. Nidzica, oznaczonej jako działka nr 119/15 o pow. 0,0565 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00009516/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Przybyłek

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Budownictwa

Joanna Krysiakiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Rogus-Borowa
RADCA PRAWNY
16.08.2018

Uzasadnienie:

Nieruchomość położona w obrębie 6 m. Nidzica, przy skrzyżowaniu ulic Warszawska-Tatarska, oznaczona numerem 119/15 o pow. 0,0565 ha została przygotowana do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Z wnioskiem o wykup działki wystąpił właściciel nieruchomości przyległej.

Działka położona na obrzeżach miasta. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, stacja paliw oraz cmentarz komunalny. Przez środek działki przebiega sieć kanalizacyjna deszczowa, sieć wodociągowa oraz podziemna sieć elektroenergetyczna.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Pomimo istniejących na nieruchomości ograniczeń w zagospodarowaniu tj. przebiegających sieci, zachodzi konieczność zastosowania przetargowej formy sprzedaży działki. Decyduje o tym powierzchnia nieruchomości oraz dostęp do drogi publicznej.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel