

Projekt

BURMISTRZ NIDZICY

z dnia 16 sierpnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

Jacek Kosmala

**UCHWAŁA NR 9
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Nidzica a Nadleśnictwem Jedwabno, bez obowiązku dokonywania dopłat z tytułu różnicy wartości zamiennych nieruchomości, polegającą na:

- 1) przekazaniu przez Gminę Nidzica na rzecz Skarbu Państwa w zarząd Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Jedwabno nieruchomości położonych w obrębie Natać Wielka, gmina Nidzica, oznaczonych jako działki numer: 176/2 o pow. 0,0700 ha, 176/4 o pow. 0,1617 ha, 307/3 o pow. 0,1900 ha, 307/4 o pow. 0,3400 ha, 307/5 o pow. 0,2900 ha, 307/6 o pow. 0,3000 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OLIN/00009652/0 oraz nieruchomości położonych w obrębie Wały, gmina Nidzica, oznaczonych jako działki numer: 86 o pow. 0,2500 ha dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OLIN/00009627/6, 87/1 o pow. 0,1177 ha dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OLIN/00009628/3, 91 o pow. 0,2500 ha dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OLIN/00009629/0 oraz 288/2 o pow. 0,0900 ha dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OLIN/00009631/7;
- 2) przekazaniu przez Skarb Państwa na rzecz Gminy Nidzica nieruchomości będących w zarządzie Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Jedwabno, położonych w obrębie Wały, gmina Nidzica, oznaczonych jako działki numer: 388 o pow. 0,1290 ha dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OLIN/00014347/7 oraz 389 o pow. 0,8626 ha dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OLIN/00024642/8.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XI/155/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 13 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

16.08.2018

Strona 1

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Przybyłek

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Uzasadnienie

Zamiana nieruchomości pomiędzy Gminą Nidzica a Nadleśnictwem Jedwabno polega na:

- 1) przekazaniu przez Gminę Nidzica na rzecz Skarbu Państwa w zarząd Nadleśnictwa Jedwabno nieruchomości położonych w obrębie Natać Wielka, gmina Nidzica, oznaczonych jako działki nr: 176/2 o pow. 0,0700 ha, 176/4 o pow. 0,1617 ha, 307/3 o pow. 0,1900 ha, 307/4 o pow. 0,3400 ha, 307/5 o pow. 0,2900 ha, 307/6 o pow. 0,3000 ha oraz nieruchomości położonych w obrębie Wały, gm. Nidzica oznaczonych jako działki numer 86 o pow. 0,2500 ha, 87/1 o pow. 0,1177 ha, 91 o pow. 0,2500 ha oraz 288/2 o pow. 0,0900 ha stanowiących drogi położone na terenie kompleksów leśnych oraz grunty zalesione;
- 2) przekazaniu przez Skarb Państwa na rzecz Gminy Nidzica nieruchomości będących w zarządzie Lasów Państwowych – Nadleśnictwa Jedwabno, położonych w obrębie Wały gmina Nidzica, oznaczonych jako działki nr: 388 o pow. 0,1290 ha z przeznaczeniem na cele rekreacyjno-wypoczynkowe sołectwa Wały oraz 389 o pow. 0,8626 ha, będącej odcinkiem drogi prowadzącej przez miejscowość Zimna Woda.

Zgodnie z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamiennych nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rezydencjonalnym

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

