

ZARZĄDZENIE NR 1301/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa

Anna Langowska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystyna Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
22.08.2018 ✓

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczyste i katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Żwirowa obręb nr 3, działka nr 208 o pow. 16643 m ² , KW OLI/N/00018717/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 430 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 6,80 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 2924,00 zł. Dzierżawca za okres pierwszego roku trwania umowy płacić będzie opłatę z tego tytułu w wysokości 50% ustalonego czynszu dzierżawnego.	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego obręb nr 6, działka nr 81/6 o pow. 18692 m ² , KW OLI/N/00009532/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: B.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 200,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego obręb nr 6, działka nr 81/6 o pow. 18692 m ² , KW OLI/N/00009532/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 646 m ² . Klasa gruntu: B.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Miesięczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 258,40 zł /stawka 4,80 zł za 1 m ² gruntu rocznie/. Dzierżawca za okres pierwszego roku trwania umowy płacić będzie opłatę z tego tytułu w wysokości 50% ustalonego czynszu dzierżawnego.	Do 28 dnia każdego miesiąca	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r. poz. 1221 ze zm.).


BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

PODINSPEKTOR
ds. dzierżaw gruntów i rolnictwa


Anna Wągrowska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Król