

Projekt

z dnia 27 września 2018 r. BURMISTRZ NIDZICY
Zatwierdzony przez

Jacek Kosmala

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2018 r.

**uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Nidzica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XLVIII/656/2018 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Przybylek

Sporządził:

INSPEKTOR

Honorata Burdynska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki, Mienia Komunalnego i
Rolnictwa

Tomasz Krysiewicz-Hablutze

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Ewa Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Uchyla się uchwałę Nr XLVIII/656/2018 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica obejmującą sprzedaż lokalu nr 3 niespełniającego warunków samodzielnego lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 30,49 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o pow. 17,04 m², oraz udziałem w nieruchomości wspólnej, położonego w budynku nr 40 przy ul. Kościuszki w obrębie 5 m. Nidzica, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 42 o pow. 817 m², dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr OL1N/00009450/4.

Powodem uchycenia ww. uchwały jest brak możliwości prawnej otrzymania niezbędnego do sprzedaży zaświadczenia stwierdzającego, że lokal nr 1, będący własnością osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca wraz z lokalem będącym przedmiotem uchwały stanowi samodzielny lokal mieszkalny.

W świetle istniejącego stanu faktycznego zasadnym jest wyeliminowanie z obrotu prawnego uchwały przeznaczającej do sprzedaży lokal niespełniający warunków samodzielnego lokalu mieszkalnego.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR


Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Anna Krystyna Krawiec-Habnusz