

ZARZĄDZENIE NR 1354/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 16 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Piotr Kurtata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Koszalińska
RADCA PRAWNY
16.10.2018

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego, obręb nr 6, działka nr 91/11 o pow. 2 642 m ² , KW OLI.N/00027797.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 30 m ² . Klasa gruntu: B1. Teren położony jest na obszarze założenia urbanistycznego Starego Miasta z 2 połowy XIV w. wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-465 z 30.12.1957 r.	Działalność handlowo-usługowa – usytuowanie przycepy gastronomicznej/handlowej. Zgodnie z § 14 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica przyjętego Uchwałą nr XII/48/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 13 sierpnia 2015 r. (Dz. Urz. Wój. Warmińsko – Mazurskiego z 2017 r. poz. 4235) na terenie miasta Nidzica zakazuje się wznoszenia tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów zaplecza budowy, obiektów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą w miejscu jej prowadzenia i bezpośrednim sąsiedztwie oraz obiektów dla obsługi imprez masowych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,60 zł za 1m ² gruntu, tj.: 408 00 zł. Dzierżawca za okres pierwszego roku trwania umowy płacić będzie opłatę z tego tytułu w wysokości 50% ustalonego czynszu dzierżawnego.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Piotr Kurjata

Opracował:

KIEKOWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym

Joanna Krystofowicz-Hablutzel