

**UCHWAŁA NR LX/833/2018
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 8 listopada 2018 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji zgłoszonej przez mieszkańców bloków przy ul. 1 Maja 32, 32a, 32b oraz domków przy ul. 1 Maja 24, 30 w Nidzicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

§ 1. Petycję mieszkańców bloków przy ul. 1 Maja 32, 32a, 32b oraz domków przy ul. 1 Maja 24, 30 w Nidzicy z dnia 20 sierpnia 2018 roku w sprawie zablokowania inwestycji dotyczącej budowy myjni samochodowej uznaje się za zasadną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



Paweł Przybyłek

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji zgłoszonej przez mieszkańców bloków przy ul. 1 Maja 32, 32a, 32b oraz domków przy ul. 1 Maja 24, 30 w Nidzicy

W dniu 29 sierpnia 2018 r. do Urzędu Miejskiego wpłynęła petycja mieszkańców bloków przy ul. 1 Maja 32, 32a, 32b oraz domków przy ul. 1 Maja 24 i 30, skierowana do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Nidzicy, w sprawie zablokowania inwestycji dotyczącej budowy myjni samochodowej na działce o nr 110/2 (obręb 4 m. Nidzica).

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych o zajęcie stanowiska przez stałe Komisje Rady Miejskiej, załączając wyjaśnienia przygotowane przez Wydział Techniczno-Inwestycyjny.

W ocenie wydziału merytorycznego Urzędu Miejskiego w przypadku budowy myjni samochodowej na ww. działce wymagane będzie uzyskanie pozwolenia na budowę. Organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Starosta Nidzicki. Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza między innymi zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o których mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Dodatkowo na etapie postępowania w celu wydania pozwolenia na budowę, osoba uznana za stronę może w toku całego postępowania wносить swoje uwagi i zastrzeżenia.

Jednakże, biorąc pod uwagę argumenty podniesione w petycji oraz dobro ogółu radni uznali, że planowana inwestycja może być uciążliwa dla mieszkańców przyległych posesji jeżeli chodzi o wzmożony ruch pojazdów i hałas oraz może stanowić zagrożenie dla ruchu pieszych i pojazdów szczególnie w okresie zimowym, gdy woda będzie zamarzać. Jednocześnie radni mając na względzie przesłanki inwestora, nie są przeciwni budowie myjni samochodowej pod warunkiem innej lokalizacji.

W świetle prezentowanych stanowisk stałych Komisji Rady Miejskiej podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Przypłeb
Pawel Przypłeb