

**Protokół nr 37/2017**  
**posiedzenia**  
**Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,**  
**Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska**  
**w dniu 23 listopada 2017 r.**

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

1. Leszek Peplowski – Przewodniczący
2. Mieczysław Szpejna- Wiceprzewodniczący
3. Magdalena Łączkowska - Członek
4. Paweł Przybyłek - Członek
5. Marcin Paliński – Członek
6. Józef Kotwicki - Członek

oraz

- p. Jacek Kosmala – Burmistrz Nidzicy
- p. Joanna Krystkiewicz – Hablutel – Kierownik Wydziału GMKiR
- p. Andrzej Jabłonka – Prezes PUGK Spółka z o.o.
- p. Halina Pyszko – Przewodnicząca Rady Seniorów
- p. Ryszard Kumelski – członek Rady Seniorów
- p. .... – przedsiębiorca nidzicki
- p. ....
- p. .... – mieszkaniec Nidzicy

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski, przywitał wszystkich obecnych na posiedzeniu.

Następnie głos przekazał p. ...., który przedstawił sprawę garaży przy kotłowni na ulicy Rataja. Dzierżawcy otrzymali wypowiedzenie umowy.

Pani Joanna Krystkiewicz-Hablutel Kierownik Wydziału GMKiR wyjaśniła, że zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego garaże posadowione są w pasie drogowym. Pięć umów jest już rozwiązanych. Szukamy terenów pod garaże. Wspomniana sytuacja wynika przy budowie kotłowni.

Przewodniczący Komisji poprosił p. kierownik o przygotowanie alternatywnych lokalizacji do umiejscowienia garaży.

Pan ... poprosił by przedłużyć umowę dzierżawy do czasu budowy drogi.

Radny Mieczysław Szpejna zaproponował, żeby członkowie Komisji przyjrzeni się sprawie w terenie i omówili ją na kolejnym posiedzeniu.

Dalej Komisja przeszła do tematu dzierżawy gruntu gminnego pod myjnię samochodową.

Wyjaśnienia w ww. sprawie złożył p.

Przewodniczący Komisji zapoznał członków z pozostałymi dwoma wnioskami na dzierżawę tego gruntu.

Radny Mieczysław Szpejna złożył propozycję, żeby ww. sprawę omówić na wspólnym posiedzeniu komisji.

Wniosek:

Komisja wnioskuję do Przewodniczącego Rady Miejskiej o zwołanie wspólnego posiedzenia Komisji podczas którego omówiony zostanie temat dzierżawy gruntu przy ulicy Tatarskiej z zainteresowanymi osobami.

*Wniosek przyjęto jednogłośnie (4 głosy za).*

Następnie Komisja zajęła się wnioskiem p. \_\_\_\_\_ o ponowne rozpatrzenie sprawy wydzierżawienia na okres 10 lat działki nr 263/65 obręb nr 4 m. Nidzica, gdzie przedsiębiorca rozpoczął nową inwestycję.

Przewodniczący Komisji poprosił o wyjaśnienie sprawy nawożenia gruntu na ww. nieruchomości. Jakie działania zostały podjęte w tej sprawie.

Pani kierownik poinformowała, że przedsiębiorca obciążony został opłatą za bezumowne korzystanie z gruntu.

Pan Ryszard Kumelski członek Rady Seniorów wyraził zdanie, że Rada powinna przychylić się i pozytywnie rozpatrzyć prośbę wnioskodawcy.

Radny Mieczysław Szejna ponownie zaproponował rozpatrzenie wniosku na wspólnym posiedzeniu i zaproszenie właściciela działki sąsiadującej p.

*W wyniku głosowania wniosek przyjęto jednogłośnie (5 głosami za).*

*Przewodniczący Komisji ogłosił 5 min. przerwę.*

*Po przerwie.*

W dalszej części posiedzenia Komisja omawiała projekty uchwał.

Pani Małgorzata Nowak inspektor przedstawiła informację w sprawie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta oraz omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wikno, Jabłonka, Natać Wielka, Natać Mała gmina Nidzica.

Pani Teresa Brzozowska inspektor wyjaśniła na jakiej podstawie sporządzona została uchwała ws. zajęcia pasa drogowego.

Dalej p. Ryszard Kumelski w imieniu mieszkańców poprosił o ograniczenie prędkości na ulicy Dubieńskiej. Ponadto, żeby zacząć przebudowę tej ulicy i tamtego terenu.

Przewodniczący Komisji zgłosił do p. Kumelskiego, jako ranego Rady Powiatu wniosek o popracie stanowiska, że tranzyt w nowej organizacji ruchu powinien być skierowany drogą wojewódzką a nie na ulicę Olsztyńską.

Pan Kumelski zobowiązał się, że podejmie ten temat podczas posiedzenia Komisji Rady Powiatu.

Radny Marcin Paliński poprosił przedmówcę o opinię w sprawie przebudowy ulicy Kościuszki.

#### **Przystąpiono do zaopiniowania uchwał w sprawach:**

1/ zmian w budżecie gminy Nidzica na 2017 rok;

Pani Wiesława Rozmus Skarbnik Miasta omówiła główne zmiany w uchwale.

Następnie radni w nawiązaniu do projektu budżetu na 2018 r. pytali o inwestycje planowane na przyszły rok.

Pani Halina Pyszko przedstawiła uwagi Rady Seniorów do projektu budżetu na 2018 r.

Nawiązała się dyskusja na temat zasadności przeniesienia obsługi księgowej jednostek kultury do CUW.

Radny Marcin Paliński pytał o ile zwiększona została rezerwa ogólna względem roku ubiegłego.

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 1  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 4  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2017-2036;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 1  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 4  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

3/ przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wikno, Jabłonka, Natać Wielka, Natać Mała gmina Nidzica;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 1  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 4  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

4/ ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta i gminy Nidzica na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 4  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 1  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

5/ wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2022;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 0  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 5  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

8/ wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (Nidzica, ul. Władysława Jagiełły 2A);  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 2  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 3  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

6/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (Nidzica, ul. Leśna);  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 5  
Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

7/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (Nidzica, ul. Krzemowa);  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 5  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

9/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (Nidzica, ul. 1 Maja);  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 5  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

10/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy (Nidzica, ul. 1 Maja);  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 5  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

11/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 5  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

12/ zaopiniowania wniosku o uznanie lasów za ochronne, na terenie gminy Nidzica, będących w zarządzie Nadleśnictwa Nidzica;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 5  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

13/ przyjęcia Rocznej Programu Współpracy Gminy Nidzica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

14/ określenia warunków oraz trybu finansowania zadań publicznych sprzyjających rozwojowi sportu;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 3  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 2  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

15/ zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Nidzica na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 3  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 2  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

16/ zmieniająca uchwałę w sprawie podziału gminy Nidzica na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 2  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 3  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

17/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostek pomocniczych na terenie gminy;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 3  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 2  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

18/ zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu sołectwu Zimna Woda;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 4  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 1  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

19/ zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu sołectwu Wietrzychowo;  
W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 3  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 2

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

20/ zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu sołectwu Napiwoda;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

21/ zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu sołectwu Wólka Orłowska;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

22/ zmiany projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

23/ stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół Nr 1 w Nidzicy w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

24/ stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół Nr 2 w Nidzicy w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi im. Michała Kajki w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

25/ stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół Nr 3 w Nidzicy w ośmioletnią Szkołę Podstawową Nr 3 im. Janusza Korczaka w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

26/ stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Napiwodzie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Jana Pawła II w Napiwodzie;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

27/ stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. prof. Romana Kobendzy w Łynie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. prof. Romana Kobendzy w Łynie;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

28/ stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Stanisława Mikołajczyka w Rączkach w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Stanisława Mikołajczyka w Rączkach;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

29/ zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki, kluby dziecięce lub zatrudniających dziennych opiekunów na terenie Gminy Nidzica;

Burmistrz poinformował, że będzie wnioskował o zdjęcie tego projektu uchwały z porządku obrad i zachowanie dotychczasowych dopłat dla żłobków.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 0

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 6

30/ zmiany uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 2

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

31/ nadania statutu samorządowej instytucji kultury – Miejsko-Gminnej Bibliotece Publicznej w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.  
Za głosowało – 4  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 1  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

32/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat;  
W głosowaniu brało udział radnych.  
Za głosowało –  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

33/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat;  
W głosowaniu brało udział radnych.  
Za głosowało –  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

34/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat;  
W głosowaniu brało udział 6 radnych.  
Za głosowało – 6  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

35/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat;  
W głosowaniu brało udział 6 radnych.  
Za głosowało – 6  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

36/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat.  
W głosowaniu brało udział 6 radnych.  
Za głosowało – 6  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

Następnie Komisja zajęła się analizą i zaopiniowaniem projektu budżetu gminy na 2018 r.

Radni pytali o inwestycję ulicy Kościuszki, drogę Bartoszeki-Napiwoda.

Radny Mieczysław Szpejna zapytał dlaczego główny zarys budżetu nie jest przekazywany wcześniej, chodzi o główne inwestycje.

Burmistrz odpowiedział, że budżet spinany jest tak naprawdę do końca, odbywają się spotkania, dyskusje.



Radna Magdalena Łączkowska wyraziła niezadowolenie, że nadal nie ma środków na kulturę w Nidzicy, ale rozumie, iż Rada realizuje założone cele drogowe. Według radnej priorytetem jest ulica Kościuszki. Poprosiła o zachowanie łączności ulic przy przebudowach. Poinformowała, że będzie głosowała za budżetem.

Radny Józef Kotwicki stwierdził, że budżet powinien być tworzony na początku kadencji i powinien być utworzony plan czteroletni inwestycji. Jest przeciwny temu budżetowi ponieważ pewne inwestycje nie musiały być robione lub mogły być robione w terminie późniejszym.

Przewodniczący Rady wyraził zadowolenie, że w budżecie wzrosły środki na sport i znalazły się środki na podwyżki dla pracowników jednostek. Poparł radną Łączkowską, że środki na kulturę są za małe. Zgodził się również, że przebudowa ulicy Kościuszki jest ważna i wyraził nadzieję, że będzie wykonywana w przyszłym roku. Budżet jest na miarę możliwości. Poinformował, że będzie głosował za tym budżetem.

Przewodniczący Komisji zapytał kto jest za pozytywną opinią do projektu budżetu gminy na 2018 r.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 2

Przeciw – 4

Wstrzymało się – 0

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji o godz. 16.25.

**Na tym protokół zakończono**

**Protokółowała**

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Rewizyjnej  
Magdalena Łączkowska

**Przewodniczył**

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Rewizyjnej  
Rady Miejskiej  
Mieszkańców i Ochrony Środowiska  
Leszek Pełowski

