

**Protokół nr 41/2018**  
**posiedzenia**  
**Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,**  
**Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska**  
**w dniu 22 marca 2018 r.**

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

1. Leszek Peplowski – Przewodniczący
2. Mieczysław Szpejna- Wiceprzewodniczący
3. Magdalena Łączkowska - Członek
4. Paweł Przybyłek - Członek
5. Marcin Paliński – Członek
6. Józef Kotwicki - Członek

oraz

- p. Jacek Kosmala – Burmistrz Nidzicy
- p. Halina Piotrkowska – Kierownik Wydziału T-I
- p. Joanna Krystkiewicz-Hablutzel – Kierownik Wydziału GMKiR
- p. Jarosław Draszek – inspektor Wydziału GMKiR
- p. Anna Kowalewska – sołtys Sołectwa Piotrowice
- p. Krzysztof Kawiecki – sołtys Sołectwa Magdaleniec  
mieszkańcy ww. sołectw

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski, przywitał wszystkich obecnych na posiedzeniu. Następnie poprosił o zabranie głosu przez przybyłych gości.

Pani X poinformowała, że sprawa dotyczy płotu wgroźzonego w pas drogowy oraz nasadzonych drzew w m. Piotrowice. Mieszkańcy nie mają swobodnego dostępu do pól uprawnych, a droga jest gminna. Gmina powinna w trybie administracyjnym wydać decyzję o rozbiórce płotu i wycince drzew. Stwierdziła, że pracownicy Urzędu zachowują się w tej sprawie nie etycznie mówiąc, że szkoda rozbierać ten płot. Poza tym w punkcie meldunkowym są pokreślone daty, żeby nie można było ustalić, iż p. zameldował się później, bo nie upłynęło 30 lat od zameldowania w budynku, który postawił bez planów. Dodała, że pracownicy gminy nic nie robią z tym, iż p. postawił budynki gospodarcze bez pozwolenia. Zapowiedziała, że jeżeli nie zostanie to załatwione to sprawa trafi do Olsztyna, gdzie zostaną wyciągnięte wszystkie „brudy”, które były tu robione.

Pani Halina Piotrkowska powiedziała, że procedura administracyjna została wyczerpana poprzez wezwanie do usunięcia płotu i sprawa jest w sądzie.

Burmistrz wyjaśnił, że bez decyzji sądu nie może przestawić tego płotu. Odnośnie drzew powiedział, że można je wycinać poza okresem lęgowym. Dalej powiedział, że była dobra wola, kilka razy tam jeździliśmy. Sprawa została skierowana do sądu.

Pani Kierownik dodała, że w międzyczasie rozpoczęła się sprawa o zasiedzenie, która wstrzymała sprawę gminy.

Pani Y zwróciła uwagę, że jest tam również szambo.

Pan Burmistrz powiedział, że w momencie wydania gruntu gminnego, jeżeli będą tam jakieś urządzenia to dostanie nakaz ich uprzątnięcia. Dodał, że nie chce uczestniczyć w sporze międzysąsiedzkim.



Ponadto radni zapoznali się z podaniem mieszkańców bloku przy ulicy Rataja 3 o wyrażenie zgody na wynajem parkingu przed blokiem. Przewodniczący Komisji odczytał odpowiedź Burmistrza udzieloną dla wnioskujących, z której wynika, iż wniosek nie może być rozpatrzony pozytywnie ponieważ stworzy to precedens, który pociągnie za sobą kolejne tożsame wnioski.

Komisja podziela stanowisko Burmistrza w tej sprawie (stanowisko przyjęte stosunkiem głosów: 5 za przy 1 wstrzymującym się).

Wniosek p. . . . . w sprawie udzielenia jak największej bonifikaty przy wykupie mieszkania komunalnego Komisja rozpatrzyła pozytywnie i złożony został wniosek:

W związku z otrzymanym pismem p. . . . . w sprawie wykupu mieszkania komunalnego, Komisja wnioskuje o udzielenie bonifikaty w wysokości 99%.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 1

Wstrzymało się – 0

*Wniosek przyjęto.*

Radna Magdalena Łączkowska zwróciła uwagę, że jest to niesprawiedliwe wobec osób, które składały takie wnioski wcześniej. Wobec tego Komisja złożyła wniosek:

Komisja wnioskuje o ponowne rozpatrzenie wniosków mieszkańców w sprawie wykupu mieszkania komunalnego, złożonych od 01 stycznia 2018 r. i przyznanie bonifikaty w wysokości 99%.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 1

Wstrzymało się – 0

*Wniosek przyjęto.*

Dalej Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek w sprawie budowy budynku socjalnego oraz nawiezienia kruszywa w m. Napiwoda.

*Przewodniczący Komisji ogłosił 2 min. przerwę.*

*Po przerwie.*

Następnie analizowano wniosek p. . . . . , która skarży się na brak drugiego dojazdu do posesji przy ulicy Wyborskiej, które przy przebudowie drogi wojewódzkiej zostało zlikwidowane.

Komisja zawnioskowała o przesłanie pisma do Zarządu Dróg Wojewódzkich zgodnie z kompetencjami i właściwością (stanowisko przyjęte 6 głosami).

Kolejno Przewodniczący Komisji wrócił do tematu wycinki drzew w Piotrowicach. Komisja złożyła w tej sprawie wniosek:

Komisja wnioskuje, by Gmina ponownie wystąpiła z wnioskiem o usunięcie drzew z pasa drogi wewnętrznej (działka nr 72) w m. Piotrowice.

W głosowaniu brało udział 6 radnych

Za głosowało – 6 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Wniosek przyjęto.*

**Przystąpiono do zaopiniowania uchwał w sprawach:**

4/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nidzica oraz ustalenia warunków i zasad korzystania z tych przystanków;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

5/ ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców (projekt złożony przez Klub Radnych PiS);

6/ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców (projekt złożony przez Burmistrza Nidzicy);

Wniosek:

„Komisja wnioskuje o zdjęcie z porządku obrad L sesji Rady Miejskiej projektu uchwały nr 5 i 6 w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców. Ponadto Komisja wnioskuje do Pana Burmistrza o zorganizowanie spotkania z Przewodniczącym Klubu Radnych PiS, w celu wypracowania wspólnego projektu uchwały w ww. sprawie, który będzie przedstawiony Radzie na sesji w dniu 29 marca.”

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Wniosek przyjęto.*

7/ przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nidzica w roku 2018;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

8/ wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (Wikno, obręb Jabłonka);

W głosowaniu uchwały brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

9/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

10/ powołania Młodzieżowej rady Miejskiej w Nidzicy i nadania jej statutu;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 2

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 3

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

11/ przyjęcia Programu Nidzicka Karta Seniora;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 1

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 4

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

*Radny Józef Kotwicki o godz. 14.47 opuścił obrady Komisji.*

1/ zmian w budżecie gminy Nidzica na 2018 rok;

W głosowaniu uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 2

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 2

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2018-2037;

W głosowaniu uchwały brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 1

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 3

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

3/ wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę Nidzica do Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 3 radnych.

Za głosowało – 1

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 2

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

*Radny Marcin Paliński o godz. 15.00 opuścił obrady Komisji.*

12/ podziału gminy Nidzica na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym;

W głosowaniu brało udział 3 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

13/ podziału gminy Nidzica na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

14/ ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla członków jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę;

W głosowaniu brało udział 3 radnych.

Za głosowało – 2

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

15/ powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Nidzicy;  
Kandydat zostanie zgłoszony podczas posiedzenia sesji.

16/ rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 3 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

17/ Regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

18/ ustalenia czasu przeznaczonego na realizację bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów

objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w prowadzonych przez Gminę Nidzica publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

Dalej Komisja złożyła następujące wnioski:

1. Komisja wnioskuje o nawiezenie kruszywa i wyrównanie pobocza wzdłuż ulicy Szerokopaś w m. Nidzica.
2. Komisja wnioskuje o wystosowanie pisma do Starosty Nidzickiego oraz Wójtów gmin powiatu nidzickiego w sprawie utworzenia wspólnego dwutygodnika samorządowego o zasięgu powiatowym oraz partycypowania w kosztach wydawania ww. publikacji.
3. Komisja zwraca się z prośbą do Komendanta Straży Miejskiej o przeprowadzenie kontroli ulic znajdujących się w centrum miasta, głównie ulicy Młynarskiej, pod kątem czystości i porządku.
4. Komisja prosi o skierowanie wniosku do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie o zmniejszenie gniazda bocianiego znajdującego się w m. Kanigowo, na wysokości działki nr 209 obręb Kanigowo, gmina Nidzica.

Ww. wnioski przyjęto jednogłośnie (4 głosami).

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji o godz. 15.30.

**Na tym protokół zakończono**

**Protokółowała**

INSPEKTOR  
ds. Rady Miejskiej

*Dorota Mościzyńska*

**Przewodniczył**

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Rozwoju Gospodarczego,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
i Szkolnictwa/Ochrony Środowiska

*Leszek Peptowski*