

Protokół nr 36/2017
posiedzenia Komisji Planowania Budżetu i Finansów
z dnia 23 października 2017 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Adam Grudkowski – Przewodniczący
2. Aneta Dymerska – Członek
3. Marcin Paliński – Członek
4. Stanisław Rabczyński – Członek
5. Małgorzata Rzeźnik - Członek
6. Andrzej Ruś - Członek

nieobecna radna Agnieszka Tańska

oraz

Burmistrz Nidzicy – Jacek Kosmala

Zastępca Burmistrza – Leszek Śpiewak

Kierownik Wydziału GMKiR – Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Dyrektor MOPS – Danuta Kamińska

Prezes PUGK Sp z o.o. – Andrzej Jabłonka

Sołtys Sołectwa Orłowo – Beata Kacprzycka

Sołtys Sołectwa Napiwoda – Władysław Kowalczyk

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Adam Grudkowski, przywitał wszystkich zebranych. Następnie przedstawił porządek obrad:

1. Przeprowadzenie konsultacji społecznych w zakresie projektowanego budżetu gminy Nidzica z przedstawicielami NKB oraz sołtysami.
2. Analiza materiałów na XLIII sesję Rady Miejskiej.
3. Sprawy różne.

Ad. 1

Burmistrz zaznaczył, że potrzeb jest bardzo dużo a przy tym mamy wiele niespodziewanych zadań takich jak np. trichloroeten w wodzie. Szkoły złożyły wniosek o 3,5 mln. zł więcej niż w ubiegłym roku.

Przewodniczący Komisji zapytał czy wchodzimy w realizację ulicy Kościuszki?

Burmistrz odpowiedział, że nie mamy dofinansowania do mediów, jeżeli takie się pojawiają, to tak. Starosta jest o tym poinformowany.

Prezes PUGK Andrzej Jabłonka poprosił o zabezpieczenie środków w budżecie na zaległe czynsze. Poza tym należy zastanowić się nad zakupem kontenerów socjalnych. Spółka nie poradzi sobie sama z tym problemem. Na dzisiaj zaległości czynszowe to około 800 tys. zł, około 150 tys. zł rocznie. Zakup kontenera to koszt 30-40 tys. zł. Nowe mieszkanie w budynku przy ulicy Żeromskiego to koszt 50 tys. zł. Dodał, że budynek ten z czasem będzie wymagał większych nakładów niż kontenery. Istnieje również możliwość dokwaterowania mieszkań.

Burmistrz dodał, że istnieje problem z wyznaczeniem miejsca na takie kontenery ponieważ w każdym przypadku wywołuje to protesty mieszkańców.

Radny Stanisław Rabczyński stwierdził, że trzeba wnioskować przez Związki Gmin o zmianę prawa w tym zakresie.

Prezes PUGK zauważył, że zakup i usytuowanie kontenerów trzeba przeanalizować ponieważ muszą mieć dostęp do drogi, należy podłączyć prąd i doprowadzić wodę.

Nawiązała się dyskusja na temat rozwiązania problemu mieszkaniowego i zaległości czynszowych. Radni pytali czy istnieje możliwość żeby część środków z zasiłków wypłacanych przez MOPS przekazywana była na zaległe czynsze.

Dalej p. Beata Kacprzycka sołtys Sołectwa Orłowo zgłosiła problem z odbiorem zagrabionych liści z dużej działki gminnej ze środka wsi.

Burmistrz zaproponował utworzenie kompostownika za świetlicą.

Ad. 2

Przystąpiono do zaopiniowania uchwał w sprawach:

1/ zmian w budżecie gminy Nidzica na 2017 rok;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 3

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2017-2036;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 3

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ ogłoszenie jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ wyrażenia woli przystąpienia do Programu Mieszkanie Plus;

Radni pytali o realizację Programu, jakie będą stawki czynszu, gdzie takie mieszkania zostały wybudowane, co w przypadku gdy nie będzie nabywcy?

Wyjaśnień w sprawie udzielił Burmistrz. Temat będzie omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji.

Na posiedzenie Komisji przybyła p. Danuta Kamińska Dyrektor MOPS w Nidzicy, która odniosła się do sprawy potrzeb mieszkaniowych i realizacji Programu Mieszkanie Plus. Dalej w temacie zaległości czynszowych wyjaśniła, że MOPS nie wypłaca zasiłków na spłatę zadłużenia, nie ma takiej formy pomocy. Jeżeli rodzina otrzymuje zasiłki celowe czy inne i

wygospodaruje jakieś środki to wtedy spłacane są zaległości. Jest to zupełnie dobrowolne. Takie sprawy monitują pracownicy socjalni.

Przewodniczący Komisji ogłosił 5 min. przerwę.

Po przerwie.

W głosowaniu projektu uchwały nr 5 brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 0

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 5

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia statutu Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nidzica oraz ustalenia warunków i zasad korzystania z tych przystanków;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ uchwalenia aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Nidzica do 2032 roku.

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ zmiany uchwały Nr LI/590/2010 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 20 maja 2010 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek dyrektorom, wicedyrektorom oraz nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkołach i placówkach oświatowych oraz zwolnienia od obowiązku realizacji zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

10/ zmiany uchwały Nr XXI/315/2016 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia jednostki obsługującej, jednostek obsługiwanych oraz zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

11/ trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego w Nidzicy oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania;

Projekt uchwały omówiła p. Danuta Kamińska Dyrektor MOPS.

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

12/ określenia Gminnego programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i innych uzależnień na 2018 r.;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

13/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Projekt uchwały wprowadzany do porządku obrad:

1/ w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

W celu omówienia projektu uchwały poproszono p. Kierownik Wydziału GMKiR.

Wniosek p. Joanny Szczepkowskiej o wyrażenie zgody na dzierżawę części gruntu przy ulicy 1 Maja pod działalność handlowo-usługową Komisja przekazała do rozpatrzenia przez Komisję RGRBMiOŚ.

Dalej Komisja wróciła do omówienia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodniczący Komisji zapytał kto wyraził zgodę na nawożenie ziemi na wnioskowaną działkę.

Pani Joanna Krystkiewicz-Hablutzel Kierownik Wydziału GMKiR odpowiedziała, że Urząd takiej zgody nie wyraził. Wpłynął wniosek o dzierżawę 10 – letnią i dlatego przygotowany został projekt uchwały.

Komisja złożyła wniosek, by wyrazić zgodę na dzierżawę na okres trzech lat i omówić sprawę na najbliższym wspólnym posiedzeniu komisji.

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 4
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 1
Wniosek przyjęto.

Następnie radny Marcin Paliński poinformował, że po konsultacji p. Joanna Szczepkowska prosi o dzierżawę części działki, zgodnie ze złożonym wnioskiem.

Wobec powyższego Komisja złożyła wniosek o przygotowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na połowę powierzchni działki nr 29/10 dla p. Joanny Szczepkowskiej, na okres 10 lat (przyjęty jednogłośnie 5 głosami).

Ad. 3

Radna Małgorzata Rzeźnik wniosła o zabezpieczenie w przyszłorocznym budżecie wkładu własnego na wykonanie drogi Piątki-Borowy Młyn.

Zastępca wyjaśnił, że pozwolenie na budowę nie jest jeszcze prawomocne więc wniosek należy złożyć na kolejnym posiedzeniu.

Dalej radna Małgorzata Rzeźnik zawnioskowała o zabezpieczenie środków w budżecie na 2018 r. w kwocie 100 tys. zł na budowę boiska wielofunkcyjnego w m. Piątki. Wniosek poparła Komisja.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 5
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 1
Wniosek przyjęto.

Radny Andrzej Ruś poruszył sprawę zakupu busa dla MOSiR.

Przewodniczący Komisji zaproponował, żeby rozważyć leasing na nowego busa.

Wniosek:

Komisja wnioskuję o sprawdzenie możliwości zawarcia umowy leasingowej nowego busa na wyposażenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

W głosowaniu brało udział 6 radnych.

Za głosowało – 6
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 0
Wniosek przyjęto.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji o godz. 14.40.

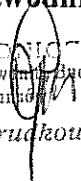
Na tym protokół zakończono

Protokółowała:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Dorota Wyszczurkowska

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Planowania Budżetu i
Finansów

Adam Grudkowski