

ZARZĄDZENIE NR 43/2018
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 24 grudnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr LVIII/802/2018 z dnia 11 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz Nr LVIII/803/2018 z dnia 11 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami


Magdalena Kosłowska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Kryszewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Ewa Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Zbycie
1.	obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 736/29 o pow. 0.0328 ha, opis użytku: B KW OL1N/00009564/6	Działka niezabudowana, położona w strefie północnej miasta, na zapleczu ul. Narutowicza. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość nie jest wyposażona w elementy infrastruktury technicznej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Ukształtowanie terenu niekorzystne.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-53MN, przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą – teren na poprawę zagospodarowania sąsiednich działek zabudowy jednorodzinnej.	8 800,00 zł (osiem tysięcy osiemset złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2.	obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 6/5 o pow. 0,0713 ha, opis użytku: RV KW OL1N/00014938/7	Nieruchomość niezabudowana, częściowo ogrodzona położona na zapleczu ul. Sprzymierzonych w Nidzicy. Najbliższe otoczenie, w przewadze stanowi zabudowa produkcyjno-usługowa. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez grunty gminne stanowiące drogę wewnętrzną. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę, wzdłuż jej północnej granicy przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-126MNU przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami.	32 672,00 zł (trzydzieści dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt dwa złote 00/100) Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	Na własność, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Koswińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodark. Mieniem Komunalnym i Roln.

Joanna Kujawa-Kosińska-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala