

ZARZĄDZENIE NR 128/2019
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 25 lutego 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr IV/27/2018 z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica, Nr IV/28/2018 z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz Nr IV/31/2018 z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego - garażu stanowiącego własność Gminy Nidzica wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kostka

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwem

Tamara Krystianica-Mahulzet

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

25.02.2019 r.

<p>4. obręb 5 m. Nidzica, dz. nr 213/4 o pow. 0,0464 ha, opis użytku: B1 KW OL1N/00022686/4</p>	<p>Lokal użytkowy nr 13 - garaż, położony w budynku garażowym w Nidzicy, przy ul. Ratuja, na obszarach centralnej strefy miasta. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną oraz garażowa. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Budynek, w którym znajduje się garaż jest budynkiem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, wybudowanym w technologii tradycyjnej z bloczków z betonu komórkowego. Stropodach żelbetowy, kryty papą. Budynek nie jest wyposażony w żadne instalacje. Lokal nr 13 (garaż) o pow. użytkowej 17,90 m². Posadzka betonowa, wrota drzwiowe dwuskrzydłowe z desek. Garaż w złym stanie technicznym. Liczne ubytki w posadzce. Na suficie i ścianach liczne zacieki oraz spękania. Strop w złym stanie technicznym, wymaga wymiany pokrycia dachowego. Garaż wymaga przeprowadzenia generalnego remontu. Udział w nieruchomości wspólnej - 77/1000 części.</p>	<p>W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem E-43KS o podstawowym przeznaczeniu pod boksy garażowe w formie szeregowej.</p>	<p>7 830,00 zł (siedem tysięcy osiemset trzydzieści złotych 00/100) Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).</p>	<p>W drodze przetargu ustnego nieograniczonego: - lokal – na własność; - grunt – na współwłasność.</p>
---	---	---	--	--

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPERATOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolniczą

Joanna Krystyna Habił