

ZARZĄDZENIE NR 156/2019  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 21 marca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr IV/30/2018 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. Obrotu Nieruchomościami

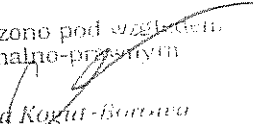
  
Magdalena Koszka

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

  
Joanna Kryszewicz-Habituze

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

  
Anna Kogut-Borowa  
RADCA PRAWNY  
18.03.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Zbycie
1.	obręb 4 m. Nidzica. działka nr 107/49 o pow. 0,0054 ha. opis użytku: B KW OLIN/000016739/6	Nieruchomość położona w strzelię pośredniej Nidzicy, przy ul. 1 Maja. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszaniowa oraz handlowo-usługowa. Dostęp do drogi publicznej odbywać się będzie poprzez ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działkę sąsiednią, oznaczoną numerem 107/48. Kształt działki regularny, korzystny do zagospodarowania. Nieruchomość częściowo zajęta przez północną ścianę budynku mieszkalno-usługowego. Działka położona na terenie wyposażonym w elementy pełnej infrastruktury technicznej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolen C-149MU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa z usługami.	5 500,00 zł (pięć tysięcy pięćset złotych 00/100). Podatek VAT należony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, z uwagi na przekroczenie granicy działki sąsiedniej.

Priewszestwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługują osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządzili:

**INSPIRATOR**  
 ds. Obsługi Wier. Wnioskami  
*Magdalena Kosmiska*  
 Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
 Gospodarki Mieniem (komunalnym i rolnictwem)  
 Halucha  
*Jurajna Krasińska-Hochholz*

*przynajmniej*  
~~KOZDZIAŁ ZARZĄDZENIA~~