

ZARZĄDZENIE NR 147/2019
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 8 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 132/2019 Burmistrza Nidzicy z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy skreśla się wiersz oznaczony Lp. 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

Janek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Gruciel
Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i

Joanna Kryska
Joanna Kryska

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Anna Kogut-Borowa
ANNA KOGUT-BOROWA
RABCA PRAWNY
05.04.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Lyna, działka nr 148/1 o pow. 5 233 m ² , KW OLIN/00002308/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 5 233 m ² . Klasa gruntu: RIVa - 2 609 m ² , RIVb - 2 624 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 366,31 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
2.	m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 208/8 o pow. 381 m ² , KW OLIN/00018717/0.	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 352 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na 1 rok.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 193,60 zł.	30 dni od daty podpisania umowy.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 129/4 o pow. 504 m ² , KW OLIN/00013772/8. m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51 034 m ² , KW OLIN/00009468/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 295 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OLIN/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 360 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 68,40 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 214 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
6.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23 090 m ² , KW OLIN/00002779/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 259 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 606 m ² . Klasa gruntu: LIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 103,02 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
8.	m. Nidzica, ul. Słowackiego, obręb nr 6, działka nr 54/1 o pow. 507 m ² , KW OLIN/00001139/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 123 m ² . Klasa gruntu: B.	Ogrodek gastronomiczny.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 6,20 zł za 1m ² gruntu, tj.: 762,60 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kocimela

Sporządził:

INSPEKTOR

ds. gospodarstwa nieruchomości

Janina Kurjata

Janina Kurjata

Opracował:

KIEROWNICZKA WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Janina Kurjata
Janina Kurjata - Habbitzel