

URZĄD MIEJSKI13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-40, fax 625-07-11Załącznik do Zarządzenia Nr 182/2019
Burmistrza Nidzicy z dnia 9 kwietnia 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Natac Wielka miejscowość Natac Mała, działka nr 163/1 o pow. 2 672 m ² , KW OL1N/00009644/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: RVI - 50 m ² , LsVI - 50 m ² .	Działalność handlowo-usługowa (wypożyczanie sprzętu wodnego i rowerów górskich).	Dzierżawa na okres 5 miesięcy.	Opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 179,17 zł za cały okres trwania umowy /4,30 zł za 1 m ² w skali roku/.	14 dni od daty podpisania umowy.	Nie podlega.
2.	gm. Nidzica, obręb Jabłonka, działka nr 475 o pow. 10 433 m ² , KW OL1N/00008106/1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 600 m ² . Klasa gruntu: RVI.	Działalność handlowo-usługowa (obsługa apartamentów).	Dzierżawa na okres 1 roku.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 3,15 zł za 1m ² gruntu, tj.: 1 890,00 zł.	30 dni od daty podpisania umowy.	Nie podlega.
3.	m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 208/1 o pow. 14 180 m ² , KW OL1N/00018717/0.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 536 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Do 31.03.2020 r.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 91,12 zł.	30 dni od daty podpisania umowy.	Nie podlega.
4.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42 191 m ² , KW OL1N/00009507/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: L1V.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 110,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1 573 m ² . Klasa gruntu: L1V.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,15 zł za 1m ² gruntu, tj.: 235,95 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
5.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/14 o pow. 51 034 m ² , KW OL1N/00009468/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 322 m ² . Klasa gruntu: L1V.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1m ² gruntu, tj.: 61,18 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
6.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/6 o pow. 1 138 m ² , KW OL1N/00009464/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 688 m ² . Klasa gruntu: Ba - 215 m ² , L1V - 473 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1m ² gruntu, tj.: 116,96 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67 482 m ² , KW OL1N/00009464/5.						

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Koszala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami

Piotr Kuriata

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Kruschewicz-Hablutzel