

ZARZĄDZENIE NR 197/2019
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VI/71/2019 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

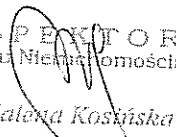
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

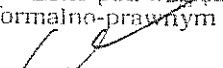

Magdalena Kosłowska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Kosłowska-Habburze

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
02.04.2019 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto	Zbycie
1.	obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 208/2 o pow. 0,0355 ha, opis użytku: Bp KW OLIN/000187170	Działka niezabudowana, położona w strefie północnej miasta, na zapleczu ul. Pawiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN15kV oraz sieć kanalizacyjna. Przy sprzedaży nieruchomości ustanowiona zostanie służebność przesyłu na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z uwagi na przebiegającą przez działkę kanalizację sanitarną o 250.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-19ZN, przeznaczonym pod zieleni nieurządzoną.	5 670,00 zł (pięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2.	obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 208/3 o pow. 0,0290 ha, opis użytku: B KW OLIN/000187170	Działka niezabudowana, położona w strefie północnej miasta, na zapleczu ul. Pawiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN15kV.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-19ZN, przeznaczonym pod zieleni nieurządzoną.	4 970,00 zł (cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
3.	obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 208/4 o pow. 0,0363 ha, opis użytku: B KW OLIN/000187170	Działka niezabudowana, położona w strefie północnej miasta, na zapleczu ul. Pawiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Na działce znajduje się fragment budynku gospodarczego stanowiącego w całości część składową nieruchomości sąsiedniej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN15kV.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-19ZN, przeznaczonym pod zieleni nieurządzoną.	6 270,00 zł (sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

4.	<p>obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 208/5 o pow. 0,0363 ha, opis użytku: B KW OL.I.N/00018717/0</p>	<p>Działka niezabudowana, położona w strefie północnej miasta, na zapleczu ul. Pawiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Na działce znajdują się: fragment budynku handlowo-usługowego oraz obiekt budowlany (basen) stanowiące w całości część składową nieruchomości sąsiedniej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN15kV.</p>	<p>W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-19ZN, przeznaczonym pod zieleni nieurządzoną.</p>	<p>6 270,00 zł (sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).</p>	<p>Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.</p>
5.	<p>obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 208/6 o pow. 0,0363 ha, opis użytku: B KW OL.I.N/00018717/0</p>	<p>Działka położona w strefie północnej miasta, na zapleczu ul. Pawiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Na działce znajduje się fragment budynku gospodarczego stanowiącego w całości część składową nieruchomości sąsiedniej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN15kV.</p>	<p>W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-19ZN, przeznaczonym pod zieleni nieurządzoną.</p>	<p>6 270,00 zł (sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).</p>	<p>Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.</p>
6.	<p>obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 208/7 o pow. 0,0363 ha, opis użytku: B KW OL.I.N/00018717/0</p>	<p>Działka niezabudowana, położona w strefie północnej miasta, na zapleczu ul. Pawiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN15kV wraz ze słupami.</p>	<p>W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-19ZN, przeznaczonym pod zieleni nieurządzoną.</p>	<p>5 070,00 zł (pięć tysięcy siedemdziesiąt złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).</p>	<p>Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.</p>
7.	<p>obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 208/8 o pow. 0,0381 ha, opis użytku: B KW OL.I.N/00018717/0</p>	<p>Działka położona w strefie północnej miasta, na zapleczu ul. Pawiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Na działce znajduje się część budynku gospodarczego stanowiącego w całości część składową nieruchomości sąsiedniej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN15kV.</p>	<p>W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona na obszarze oznaczonym symbolem C-19ZN, przeznaczonym pod zieleni nieurządzoną.</p>	<p>6 770,00 zł (sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).</p>	<p>Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.</p>

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejscowej Komunalnym i
Terenowym

INSPONTOR
dł. Obręb. Nieruchomości

Magdalena Kosińska

Joanna Krystyna - Flabiniak

BURMISTRZ NIDZICY

Jadeta Kosińska