

ZARZĄDZENIE NR .....243...../2019  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia .....4 czerwca..... 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 182/2019 Burmistrza Nidzicy z dnia 09 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy skreśla się wiersz oznaczony Lp. 4.

§ 4. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 218/2019 Burmistrza Nidzicy z dnia 10 maja 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy skreśla się wiersz oznaczony Lp. 4.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

*Janek Kosmala*

Sporządził:

INSPEKTOR  
ds. gospodarki nieruchomościami

*Patrycja Kurlata*

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*Joanna Krawczyk-Hablutzel*

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Anna Kogut-Borowa*  
RADCA PRAWNY  
04.06.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według listy wiczyściej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 234 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
2.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 254 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 257 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 20 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
5.	gm. Nidzica, obręb Orłowo, działka nr 70/1 o pow. 5 130 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00016822/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 211 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 254 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 489 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 92,91 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 17 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 131 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
10.	gm. Nidzica, obręb Orłowo, działka nr 212 o pow. 1 367 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00016822/5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 184 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 92,91 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
11.	gm. Nidzica, obręb Orłowo, działka nr 256 o pow. 4 794 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00016271/7.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 148 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: N.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
12.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22 402 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00009230/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 510 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: R.IV.a.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,17 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 86,70 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
13.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb nr 2, działka nr 203/17 o pow. 22 402 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00009230/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 343 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: R.IV.a.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 65,17 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
14.	m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 208/1 o pow. 14 180 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00018717/0.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 492 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,19 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 93,48 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
15.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 1072/7 o pow. 42 191 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00009507/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 57 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 57,00 zł za całą powierzchnię gruntu.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
16.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 1072/7 o pow. 42 191 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00009507/9.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 110,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.
17.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 13/38 o pow. 9 023 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00015653/2. m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/7 o pow. 18 490 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00015653/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 109 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp - 30m <sup>2</sup> , L.III - 79 m <sup>2</sup> .	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 59,95 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Nie podlega.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

Sporządził:

INSEKTOR

ds. gospodarki nieruchomościami

*Janusz Komala*

*Piotr Kurjata*

Opracował:

KLEROWNIK WYDZIAŁU

gospodarki nieruchomościami

*Joanna Krawczyńska-Hantusz*

BURMISTRZ NIDZICY

*Janusz Komala*