

ZARZĄDZENIE NR^{313/2018}.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia^{23 sierpnie}..... 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

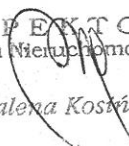
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Nidzicy: Nr X/160/2019 z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz Nr X/161/2019 z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

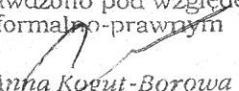
INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami


Magdalena Koscińska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krzyżakiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY
21.08.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Załącznik do Zarządzenia Nr 313/2018
 Burmistrza Nidzicy z dnia 23 sierpnia 2018 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto	Zbycie
1.	obręb Dobrzyń gm. Nidzica, dz. nr 84/5 o pow. 0,1425 ha, opis użytku: RIVb, RV KW OL1N/00009718/1	Działka niezabudowana, położona we wsi Dobrzyń, w odległości ok. 12 km na północny-zachód od Nidzicy. Nieruchomość położona w strefie zwartej zabudowy wsi. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane. Dojazd drogą gruntową utwardzoną. Kształt działki regularny, silnie wydłużony. Nieruchomość nie jest wyposażona w elementy infrastruktury technicznej.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2 – strefa krajobrazowa oraz 3 – strefa pierścienia osadniczego okotomiejskiego.	14 370,00 zł (czternaście tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100). Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2.	obręb Dobrzyń gm. Nidzica, dz. nr 84/6 o pow. 0,0263 ha, opis użytku: RIVb, RV KW OL1N/00009718/1	Działka niezabudowana, położona we wsi Dobrzyń, w odległości ok. 12 km na północny-zachód od Nidzicy. Nieruchomość położona w strefie zwartej zabudowy wsi. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane. Dojazd drogą gruntową utwardzoną. Kształt działki regularny, silnie wydłużony. Nieruchomość nie jest wyposażona w elementy infrastruktury technicznej.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2 – strefa krajobrazowa.	3 770,00 zł (trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt złotych 00/100) Podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR ds. Obrót Nieruchomościami

Magdalena Koszńska

Opracował:

BIURO WYDZIAŁU Gospodarki Miejscowej i Komunalnej

Joanna Krystyna Flakorz

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala